



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL al COMUNEI SÂNPETRU MARE
Județul Timiș, 307385, Sânpetru Mare, nr.1,
Tel:0256376001, fax:0256376177,
e-mail:primaria.sanpetru_mare@cjtimis.ro

Total consilieri Consiliul Local: 13

Prezenți: 11

Pentru: 10

Împotriva: x

Abțineri: 1

H O T Ă R Ă R E A **Nr.18 din 3.06.2022**

privind aprobarea vânzării, prin licitație publică organizată potrivit legii, a imobilului din localitatea Sânpetru Mare, comuna Sânpetru Mare, nr. 588, reprezentând casă și teren intravilan, înscris în C.F. 400614 Sânpetru Mare, nr. top. 891 – 892, imobil aflat în proprietatea privată a comunei Sânpetru Mare și în administrarea Consiliului Local al Comunei Sânpetru Mare.

Consiliul Local al Comunei Sânpetru Mare, Județul Timiș, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în ședința ordinară din data de 3.06.2022, având în vedere următoarele:

- referatul de aprobare înregistrat la Primăria Comunei Sânpetru Mare sub nr.2618./2022 elaborat de Primarul Comunei Sânpetru Mare, în calitate sa de inițiator;
- cererea nr. 778 din 19.05.2022, înregistrată la Primăria Comunei Sânpetru Mare sub nr. 2527 din 20.05.2022 formulată de către Uniunea Sârbilor din România, prin care exprimă intenția de cumpărare a imobilului din localitatea Sânpetru Mare, nr. 588 reprezentând casă și teren intravilan, înscris în C.F. 400614 Sânpetru Mare, nr. top. 891 – 892, imobil aflat în proprietatea privată a comunei Sânpetru Mare și în administrarea Consiliului Local al Comunei Sânpetru Mare.
- raportul de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Sânpetru Mare sub nr. 2619/2022 întocmit de dl. Stoianov Paia, Viceprimar al Comunei Sânpetru Mare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sânpetru Mare nr.26./30.06.2021 pentru aprobarea Normelor procedurale privind vânzarea prin licitație publică a bunurilor imobile aflate în domeniul privat al Comunei Sânpetru Mare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 551 pct. 1, art. 552, art. 553 alin.1 și alin. 4, art. 555, art. 557, alin. 2 și Titlul IX din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată (r1) cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 311, art. 334 - 346, art. 354 - 355 și art. 362 - 363 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- faptul că terenul în suprafață totală de 2.877 mp și construcția evidențiate în C.F. 400614

Sânpetru Mare, nr. top. 891 – 892, se află în proprietatea Comunei Sânpetru Mare, domeniul privat și nu au fost revendicate în baza legilor fondului funciar sau a altor legi reparatorii;

- necesitatea creșterii veniturilor proprii ale bugetului local al Comunei Sânpetru Mare, în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, în condițiile legii;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Sânpetru Mare;

- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sânpetru Mare;

În temeiul prevederilor art. 363, alin. 4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea, prin licitație publică, organizată potrivit legii, a imobilului din localitatea Sânpetru Mare, comuna Sânpetru Mare, nr. 588, reprezentând casă și teren intravilan în suprafață de 2.877 mp, înscris în C.F. 400614 Sânpetru Mare, nr. top. 891 – 892, imobil aflat în proprietatea privată a comunei Sânpetru Mare și în administrarea Consiliului Local al Comunei Sânpetru Mare.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș - Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;
- Consiliului Local al Comunei Sânpetru Mare;
- Primarului Comunei Sânpetru Mare;
- Compartimentului Financiar- contabil, impozite și taxe din cadrul Primăriei Comunei Sânpetru Mare;
- La dosarul ședinței;
- Se afișează.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Paia STOIANOV



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL COMUNA
Floare BIRĂU

.....