



ROMÂNIA

COMUNA SÂNPETRU MARE

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ

Județul Timiș, 307385 Sânpetru Mare, nr.1

Tel/fax:0256/376001; 0256/376177;

e-mail: primaria.sanpetru_mare@cjtimis.ro

Total consilieri:13

Prezenți:10

Pentru:10

Împotrivă:x

Abțineri:x

HOTĂRÂREA

Nr.7 din 20.01.2023

Pentru aprobarea Raportului de expertiza tehnică extrajudiciară pentru imobilul din localitatea Sânpetru Mare, nr. 223, CF nr. 400857, nt. Top.257-258, S = 2877,00 mp și a valorii de piață.

Consiliul Local al Comunei Sânpetru Mare, Județul Timiș, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în ședința ordinară din data de 20.01.2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat la Primăria Comunei Sânpetru Mare, nr. 149 din 13.01.2023, elaborat de Primarul Comunei Sânpetru Mare, în calitate sa de inițiator;
 - Raportul de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Sânpetru Mare sub nr. 150/13.01.2023 întocmit de domnul Stoianov Paia, Viceprimar al comunei Comunei Sânpetru Mare;
 - Raportul de expertiză tehnică extrajudiciară întocmit de către Alcoz S.R.L Sânnicolau Mare – ing. Cozma Augustin, expert tehnic judiciar în specialitatea construcții și evaluator proprietăți imobiliare, legitimație nr. 3528-9966, pentru imobilul din localitatea Sânpetru Mare, nr. 223, înregistrat la Primăria comunei Sânpetru Mare cu nr. 35 din 05.01.2023;
 - Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sânpetru Mare;
 - Prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Sânpetru Mare, cu modificările și completările ulterioare;
- În conformitate cu prevederile:
- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestora; cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 50/1991 – republicată, cu modificările și completările ulterioare
 - Legii nr. 24/200 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1) și (2), lit. c) și lit. d), alin. (6), lit. b), alin. (7), lit. k), art. 139, alin. (3), lit. e), art. 196, alin. 1, lit. a), art. 240 și 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește și aprobă Raportul de expertiza tehnică extrajudiciară întocmit de către Alcoz S.R.L. Sânnicolau Mare - inginer Cozma Augustin, expert tehnic judiciar în specialitatea construcții și evaluator proprietăți imobiliare, legitimație nr. 3528-9966, pentru imobilul din localitatea Sânpetru Mare, nr. 223, anexa la prezentul proiect de hotărâre;

Art. 2. Se aprobă valoarea totală de piață rezultată din Raportul de expertiză de **518.600,28 lei**.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va încredința domnul Popovici Viorel, primarul Comunei Sânpetru Mare și Compartimentul Financiar - contabil, impozite și taxe din cadrul Primăriei Comunei Sânpetru Mare.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș - Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;
- Consiliului Local al Comunei Sânpetru Mare;
- Primarului Comunei Sânpetru Mare;
- La dosarul ședinței;
- Se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariasanpetrumare.ro.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Floare BIRĂU