

(ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice)

NR. 18 / 15.02.2023

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, PANEA SOREL, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
localitatea MUCET, str. PARCUL DIMERIU nr. 12, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_,  
et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul BIHOR, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,  
tel. 0740483347

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, PANEA DORICA, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
localitatea MUCET, str. PARCUL DIMERIU nr. 12, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_,  
et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul BIHOR, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,  
tel. 0740483347

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5 (ha), reprezentând cota  
parte 1/1 la prețul de (\*) 222520 (lei).

Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele: dauo sute dauozeci si dauo mii  
cu c' sute dauo zeci lei

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință 3 (**)	Ob	
	Comuna /județ (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Supraf. Totala (*)	Cota parte 5)						
Cota Se completează de către vânzător	<u>SANPEIRU MARE DIMIS</u>	<u>5</u>	<u>1/1</u>	<u>403813</u>	<u>403813</u>	<u>1119/4</u>	<u>1</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti , care sa tina loc de contract de vanzare :

DA

X NU

Vânzător/Imputernicit,  
PANTEA DOREZ, PANTEA DORICA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

BENEAȘGEA  
GEORGINA

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului
  - 2) Se va completa în cifre și litere
  - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18 / 1991 , republicana cu modificările și completările ulterioare.
  - 4) Se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol , evidentele fiscale , evidentele de stare civilă , altele asemenea
  - 5) Cota – parte din suprafața se exprimă în fracție și în hectare.

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare

Judetul/localitatea (*) <u>Timiș</u>	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) <u>SANPETRU MARE</u>	<u>2.0</u> din <u>15.02.2023</u> luna/an) (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

I. (\*) Subsemnatul/Subsemnata BETHAEGEL ANNY CYRIL domiciliat/domiciliata in PERJANI str. CAL. ARADULUI nr. 11, bl. C sc. .... ap. .... judetul/sectorul TIMIS, telefon ..... act de identitate ..... seria RO nr. 0151625, eliberat de IGI TIMIS la data 05.03.2020, CNP ..... in calitate de ADMINISTRATOR conform ..... ACT CONSILIUL.

..... (\*) pentru: AGROANAY SRL ..... in calitate de preemtor rang ..... avand numar de ordine in registrul comertului 336 / 2001 CUI/CIF ..... RO ..... (\*) cu sediul social / secundar in: localitatea PERJANI str. PRINCIPALA nr. ...., bl. ...., sc. ...., ct. ...., ap. ...., judetul/sectorul TIMIS, codul postal ..... telefon ..... e-mail ..... website .....

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 5 ha, reprezentand cota - parte 1/1 identificat cu numar cadastral 503213 ..... in scris in cartea funciara nr. 503213a unitatii administrativ teritoriale SANPETRU MARE, facuta de ..... si afisata in data de 15.02.2023 sediul Primariei SANPETRU MARE.

Pretul oferit pentru cumparare este de 222.520 lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.) doar atat cat a fost oferit de catre doamna Bethaegel Anny Cyril  
In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- CA 10/20.01.2022 .....
- CERTIFICAT INREGISTRARE .....
- HOTARARE ASOCIAT UNIC .....
- ACT CONSTITUTIV SOCIETATE .....

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17 / 2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor Agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268 / 2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , si al legislatiei subsecvente , cu respectarea prevederilor Regulamentului ( UE) 2016 / 679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/ 46/ce (Regulamentul general privind protectia datelor ) si ale Legii 190/ 2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016 / 679 si Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/ 46/CE ( Regulamentul general privind protectia datelor ) , cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor / Imputernicit,

BENEGU ANDY  
(numele si prenumele in clar)

[Signature]  
Semnatura

L.S.

Data 15.02.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familial