

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN NR. 15 / 10.02.2020

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ IONESCU ALEXANDRU,
CNP 1911129352211, având adresa de comunicare în: localitatea
TIMISOARA, str. DROPIEI nr. 4, bl. 1, sc. A, et. 1, ap. 10, județul/sectorul TIMIS, codul poștal COMUNA SAU, e-mail
10, tel. 1

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,69 (ha), la prețul de
16.500 (seizeșpece mii cinci sute)
(lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele _____

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorie de folosință | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|------------------------|------|
| | Comuna/județ (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | <u>IAN PETRU MARE / TIMIS</u> | <u>0,69</u> | <u>404549</u> | <u>404539</u> | <u>841</u> | <u>11/9</u> | <u>ARABIL</u> | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | | | | | | | | |

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, ca sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășuni, fânețele, serele, solarele, răsădnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestică, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, "pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

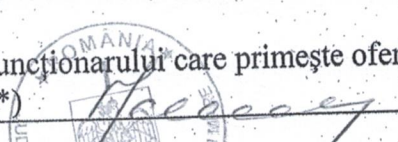
Vânzător/Împuternicit

IOAN PETRU IOAN

Semnătura _____

Data _____

- Formular pentru persoane fizice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

| | |
|---|--|
| Județul/localitatea (*) TIMIȘ/SÂNPETRU MARE | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență <u>15</u> |
| Primăria (*) COMUNEI SÂNPETRU MARE | din <u>10.02.2020</u> (zi/lună/an) (*) |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) TARCE VIORICA | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)  |

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CRISTA AMITRIE CORINEL,
CNP 1172231394, în calitate de ARENNA S,
identificat/identificată cu CI seria 020690, data și locul nașterii
22.07.1974, localitatea JAN NICOLAU MARE județul/țara TIMIȘ / ROMANIA.
2. (*) cu domiciliul în: localitatea IGRIȘ, str. _____,
nr. 52 bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal 3073,
țara ROMANIA, telefon 040130122, fax _____, e-mail _____,
cetățenia ROMANA, starea civilă CASATORIT.
3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea _____,
str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____,
codul poștal, telefon _____, fax _____, e-mail _____.
4. (***) prin OIKET PETRU IOAN,
CNP/CIF 700804112532, în calitate de IMPUNERNICIT, conform
PROCURII NR. 98 / 10.01.2020 (numele și prenumele) localitatea IGRIȘ,
str. _____ nr. _____ bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul
TIMIȘ, codul poștal 307306, telefon _____, fax _____,
e-mail _____.

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0,69 ha, identificat cu număr cadastral 404549, înscris în cartea funciară nr. 404549 a localității IGRIȘ, și afișată în data de 10.02.2020 la sediul Primăriei SÂNPETRU MARE.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 16.500 (Șaisprezece mii cinci sute) lei
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹:

- ¹ - copie a BI/CI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

1. COPIE CI CRISTA AMITRIE CORNEL ;
2. COPIE CONTRACT ARENDĂ ;
3. _____ ;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

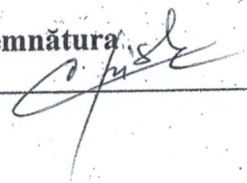
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/imputernicit,

CRISTA AMITRIE CORNEL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data

10-02-2020

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene. - Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.