|  |  |
| --- | --- |
| Image result for stema romaniei | **ROMÂNIA****JUDEȚUL TIMIȘ****CONSILIUL LOCAL al COMUNEI SÂNPETRU MARE****Judeţul Timiş, 307385, Sânpetru Mare, nr.1**Tel:0256376001; fax:0256376177;e-mail: primaria.sanpetru\_mare@cjtimis.ro |

 **Total consilieri :13**

 **Prezenţi:11**

 **Pentru :11**

 **Împotrivă:X**

 **Abţineri:X**

**HOTĂRÂREA**

**Nr. 14 din 21.03.2024.**

*privind înregistrare în planul cadastral a imobilului cu nr. top.1232-1233, înscris în Cartea Funciara nr.400886/Sânpetru Mare, teren intravilan, din loc. Igriș, nr.1, jud. Timiș, cu suprafața de 3522 mp. și trecerea imobilului din proprietatea Comunei Igriș în proprietatea Comunei Sânpetru Mare, județul Timiș, domeniul privat,*

 **Consiliul Local al Comunei SÂNPETRU MARE, județul Timiș întrunit în ședință ordinară din dată de 21.03.2024, legal constituită,**

*Având în vedere:*

* referatul de aprobare nr.1336 din 14.03.2024 al primarului comunei Sânpetru Mare;
* raportul de specialitate nr.1335 din 14.03.2024, al Consilierului personal al primarului;
* memoriul tehnic efectuat de către domnul ing. Pleșa Sorin –Constantin, reprezentant al SC TERRA TOP SRL

Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate al Consiliului Local al Comunei Sânpetru Mare, îndeplinind condiția de la art.136, alin.(8), lit.c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ

*În conformitate cu prevederile:*

* art.24 din Legea nr.7/1996, privind cadastru și publicitatea imobiliară, modificată, completată și republicată,
* prevederile art.888 din Legea nr.287/2009, NCC, republicat,
* art.3 și art.5, lin.(1) din Legii fondului funciar nr.18/1991.
* art.108, lit.(e), art.296, alin.(2), art.87, alin.(5), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1) și (2), litera (c) și alin.6 lit.(c), art.136, art.139 alin.(3), art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *adopta următoarea:*

**H O T Ă R Â R E:**

**Art.1** Se aprobă trecerea imobilului cu nr. top.1232-1233, înscris în Cartea Funciara nr.400886/Sânpetru Mare,situat în loc. IGRIȘ, din proprietatea Comunei IGRIȘ, în proprietatea Comunei Sânpetru Mare, județul Timiș.

**Art.2.** Se aprobă trecerea imobilului menționat la art.1, din prezenta hotărâre în domeniul privat al Comunei Sânpetru Mare, județul Timiș.

**Art.3** (1) Se aprobă rectificarea suprafeței de teren a imobilului cu nr. top.1232-1233, înscris în Cartea Funciara nr.400886/Sânpetru Mare, de la 2877 mp, la 3522 mp. conform documentației tehnice întocmite de ing. Pleșa Sorin –Constantin, reprezentant al societății TERRA TOP SRL.

(2) Se aprobă și se însușește documentația de înregistrare în planul cadastral a imobilului cu nr. top. 1232-1233, înscris în Cartea Funciara nr.400886/Sânpetru Mare, situat în intravilanul loc. Igriș, nr.1, jud. Timiș, având suprafața desfășurată de 3522 mp. întocmită de ing. Pleșa Sorin-Constantin, reprezentant al societății TERRA TOP SRL.

**Art.4** Se vor întreprinde demersurile în vederea înscrierii în evidențele B.C.P.I Timiș a situației privind regimul proprietății, așa cum este menționat la articolele anterioare.

**Art.5**. Cu aducere la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre se încredințează dl. Stoianov Paia, viceprimar cu atribuții de primarul al Comunei Sânpetru Mare, județul Timis,

 **Art.6.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș- Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;

- Primarului – dlui. viceprimar cu atribuții de primar al comunei Sânpetru Mare,

* O.C.P.I. Timiș;

- la dosarul ședinței

- la dosarul proiectului

- se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei, precum și pe site-ul primăriei comunei Sânpetru Mare [www.primaria.sanpetrumare.ro](http://www.primaria.sanpetrumare.ro)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ; CONTRASEMNEAZĂ;

 CONSILIER, P. Secretar general al Comunei,

 Gavril-Ovidiu JICU Georgeta COVACI

*HCL nr.14 din 21.03.2024*