

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

NR. 69/03.02.2022



Subsemnatul/Subsemnata⁽¹⁾, **MATEI IOAN CNP** , având adresa de comunicare în: localitatea **PERIAM str. CALEA ARADULUI nr. 191 bl.** , sc. , et. , ap. , judetului/sectorul **TIMIS**, codul poștal **307315**, e-mail , tel. **0745437358** vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de **1,00** (ha), la prețul de (*) **30.000** lei (treizecimii lei)

Condițiile de vânzare⁽²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului		Observații	
Suprafața (ha)	1,00	Număr de folosință ⁽³⁾	Arabil
Număr cadastral	405335	Număr de carte	
Număr funciar	405355	Număr tarla/parcelă	
Număr de carte		Număr de folosință ⁽³⁾	
Număr de carte		Număr de folosință ⁽³⁾	
Număr de carte		Număr de folosință ⁽³⁾	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impunerător,
MATEI IOAN/BUTA CRISTINA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
.....
L.S.

Data **03.02.2022**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- √1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- √2) Se va completa în cifre și litere.
- √3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din **Legea**
- √4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Nr. unic de înregistrare și comunicării de acceptare din Registrul de evidență (*) din (zi/lună/an) (*)	localitatea (*) TIMIS/SANPETRU MARE numele și prenumele funcționarului primăriei care primește oferta de vânzare (*) TARCE VIORICA
---	--

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **BUTA CLAUDIU**, CNP, în calitate de **ARENDAS**,
identificat/identificată cu **C.I.** seria **TZ** nr., eliberat(ă) de **SPLCP PERIAM**, data și locul nașterii
27.06.1983, localitatea **SANNICOLAU MARE**, județul/făra **TIMIS**,
2. (*) cu domiciliul în: localitatea **PERIAM**, str. **CALEA ARADULUI nr. 191**, bl., sc. -, et. -, ap. -,
județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal, fără **ROMANIA**, telefon, fax, e-mail,
3. (*) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., sc., et., ap.,
județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,
4. (*) prin, (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de, conform
localitatea, str. bl., nr., sc., et., ap., județul/sectorul

prin prezenta mi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol
extravilan în suprafața de **1,00** ha, identificat cu număr cadastral **405335**, înscris în cartea funciară nr. **405355** a
localității **SANPETRU MARE**, și afișată în data de la sediul Primăriei **SANPETRU MARE**

Prețul oferit pentru cumpărare este **30.000 lei, treizecimmii!**(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:
Contract de arendare nr.13 din 27.01.2021

.....
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.
Preemtor potențial cumpărător/Imputernicit,
BUTA CLAUDIU
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

NOTE:
.....
Completările notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
Completările notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care
participă la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
Completările notate cu (***) se completează dacă este cazul.

NR. 61/02.02.2022

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata „MARCUCCI STANCA”,

CNP _____, nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____, având adresa de comunicare în: localitatea ȘANPETRU MARE, județul/sectorul _____, str. TIMIȘ, codul poștal 307335, e-mail _____, tel. 0769262541

Subsemnatul/Subsemnata „TOȘITY MARȚA”,

CNP _____, nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____, având adresa de comunicare în: localitatea ȘANPETRU MARE, județul/sectorul _____, str. TIMIȘ, codul poștal 307335, e-mail _____, tel. _____

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 3 (ha), la prețul de 32.667 (TREIzeci și două mii șase sute șaptezeci și șapte lei) / Ha = 98.001 lei (lei)³⁾
(Mercobecii/Optimismul etc.)

Date privind identificarea terenului:

Obs.	Categorie de folosință	Informații privind amplasamentul terenului						Verificat primar ⁴⁾	
		Specificare	Comuna/județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)		Număr parcelă (**)
		Se completează de către vânzător	ȘANPETRU MARE, TIMIȘ	3	405481	405481	2020	39	ARADIL

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serete, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrotehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, dnumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producție agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă. 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. Cunosând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale corecte și complete.

Vanzător/Imputeriicit,

MARCUCCI STANCA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

02.02.2022 Data

Vanzător/Imputeriicit,

TOȘITY MARȚA

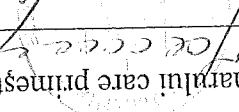
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data



COMUNICARE DE ACCEPTARE
- Formular pentru persoane fizice -
a ofertei de vânzare

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență (zi/lună/an) (*) din 02-02-2022	Primăria (*) COMUNEI SÂNPETRU MARE
	Județul/localitatea (*) TIMIȘ/SÂNPETRU MARE
Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) / 	Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) TARCE VIORICA

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, FATCES HINILIC DRAGAN, în calitate de PRENTORE UECIV, CNP 03-03-1986, localitatea SÂNPETRU MARE județul/jara TIMIȘ, seria 7Z nr. 03-03-1986, data și locul nașterii 03-03-1986, localitatea SÂNPETRU MARE județul/jara TIMIȘ, nr. 3, bl. ROMANIA, et. 1, ap. 1, județul/sectorul TIMIȘ, str. ROMANIA, telefon 0735660658, fax 0735660658, e-mail CASAPOLIV, cetățenia ROMANIA, starea civilă CASATORIT.

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sector _____, str. _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____.

4. (**) prin _____ CNP/CIF _____, în calitate de _____, (numele și prenumele) localitatea _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sector _____, str. _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____, codul poștal _____.


prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafața de 3 ha, identificat cu număr cadastral 405481, înscris în cartea funciara nr. 405481 a localității SÂNPETRU MARE, și atășată în data _____ la sediul Primăriei SÂNPETRU MARE.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 32 667 (TREZECI SI NOUA MII SI SASE SUTE SATECI SI SUTE DE MI) (Prețul se va scrie în cifre și litere)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare: 1 - copie a BI/CI a/la preemtorului persoana fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul perso fizică cu domiciliul în străinătate;

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
 - Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

Data 02.02.2022

Semnătura 

(numele și prenumele în clar)
 PATRICK MATHIO MAGAN

Preamptor potențial cumpărător/imputernicit,

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

1. GI + TRINDE PROPRIETATE + CF
 2. COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI + PROCES VERBAL
 3. NOTIFICARE PREAMPTOR
- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preamptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au notor comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

NR. 65 / 02.02.2022

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

- Formular pentru persoane fizice -

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ PETCOU DRAGA, nr. 44, bl. sc. et. ap. județul/sectorul _____, având adresa de comunicare în localitatea SHANIC HARE, str. THIS, codul poștal 30500, e-mail _____, tel. _____

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ PETCOU ZORANCA, nr. 44, bl. sc. et. ap. județul/sectorul _____, având adresa de comunicare în localitatea SHANIC HARE, str. THIS, codul poștal 30500, e-mail _____, tel. _____

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,19 (ha), la prețul de 37000 (TREZEȘI SAPTE MII LEI) / ha = 44.030 lei.
²⁾ Se va completa în cifre și litere.
Condițiile de vânzare sunt următoarele: (prețarea se va face în funcție de terenul respectiv)

Date privind identificarea terenului:

Informații privind amplasamentul terenului

Obs.	Categorie de folosință	Informații privind amplasamentul terenului						Comuna/județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categorie de folosință	Se completează de către vânzător	Verificat primărie ⁴⁾
		Număr parcelă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr cadastral (**)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)									
								4,19	405480	405480	1980/1	25/2	ARABIL			

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarile, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă. ⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale corecte și complete.

Vanzător/Imputernic,
PETCOU DRAGA
Semnătura
Data 02.02.2022

Vanzător/Imputernic,
PETCOU ZORANCA
Semnătura
Data 02.02.2022

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență DS	Județul/localitatea (*) TIMIȘ/SĂNPETRU MARE
	Primăria (*) COMUNEI SĂNPETRU MARE
din 02.02.2012 (zi/lună/an) (*)	
Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)	Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) TARCE VIORICA

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, FATCSICS MIHAILO LAAGANU, în calitate de PREEMTOR VECIN, CNP _____, identificată cu CI seria IZ nr. _____, data și locul nașterii 03.05.1986, localitatea SĂNPETRU MARE, județul/iară TIMIȘ, nr. 3, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal 305600, țara _____, telefon _____, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă CĂȘĂTORIT, e-mail _____, fax _____.

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea _____

str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sector _____, codul poștal, telefon _____, fax _____, e-mail _____.

4. (**) prin _____

CNP/CIF _____, în calitate de _____, confor _____

str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sector _____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____.

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol

extravilan în suprafață de 119 ha, identificat cu număr cadastral 405480, înscris în cartea funciara nr. 405480 a localității SĂNPETRU MARE, și atârșată în data _____ la sediul Primăriei SĂNPETRU MARE.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 37000 (TREIZECI ȘI ȘAPTE MII LEI) _____

(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1 - copie a BI/CI a/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

Data

Semnătura

(numele și prenumele în clar)

FATCSICS MIHAILO APLAGAN

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit,

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să
introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de
implementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.
2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și
vânzarea a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,
respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor
caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

DECLARAȚIE DE ACCEPTARE

COMUNICARE DE ACCEPTARE + PROCES VERBAL

CI + TITLU DE PROPRIETATE + CF

ANEXA Nr. 1B

la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Nr. 45/31.01.2022

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, TARATA-SANDULACHE-MARCUCIAN, CNP

....., nr. 3, bl., având adresa de comunicare în: localitatea Timisoara, str., sc., et., ap. 5, judetul/sectorul Timis, codul postal, tel., e-mail

T3, sc., et., ap. 5, judetul/sectorul Timis, codul postal, tel., e-mail

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MARCUCEAN MARIA, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea Timisoara, str. BID., nr. 20, bl., sc., et., ap. 15, judetul/sectorul Timis, codul postal, tel., e-mail

....., nr., bl., sc., et., ap. 11, judetul/sectorul Caras Severin, codul postal, tel., e-mail, vand teren

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MARCUCEAN FANU, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea Bocsia, str., nr., bl., sc., et., ap. 11, judetul/sectorul Caras Severin, codul postal, tel., e-mail, vand teren

agricol situat în extravilan, în suprafața de 1,05 (ha), la pretul de (*) 31.122 (lei)

(treizecisisununmuitadonazecisidoi lei)

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot/parcela (**)	Numar Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii	Informatii privind amplasamentul terenului				Verificat primarie ⁴⁾
Se completeaza de catre vanzator.	SANPETRU MARE	1,05	405274	405274	735/6	7	ARABII	-	-	-	-	

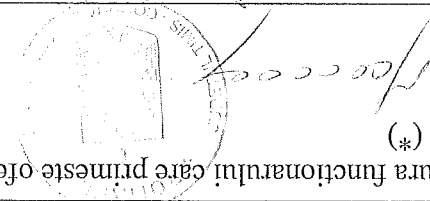
³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile în care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul

penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență din (zi/luna/an) (*)	Județul/localitatea (*) TIMIȘ/SANPETRU MARE Primăria (*) SANPETRU MARE
Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 	Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) TARCE VIORICA

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Popus Radu Florin CNP în calitate de administrator, identificat/identificată cu CI seria TZ nr. 54132, data și locul nașterii 30.03.1986 localitatea județul/tara Timis, Romania.
 2. (*) cu domiciliul în: localitatea Periam, str. Muresului, nr. 173, bl., sc., et., judetului/sectorul Timis codul postal tara ROMANIA, telefon fax e-mail
 3. (**) reședința în România (daca este cazul):
 localitatea str. nr. bl. sc. et., ap., judetului/sectorul codul postal telefon fax e-mail
 4. (***) prin RAMICOM AGRICOL SRL (numele și prenumele), CNP/CIF RO150755005, în calitate de arendas, conform ctr. Arenda, localitatea Periam, str. nr. 173 bl., judetului/sectorul Timis, codul postal telefon fax e-mail
- prin prezenta îmi exprim intenția ferma de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafața de .1,05. ha, identificat cu număr cadastral 405274 înscris

in cartea funciara nr 405274 a localitatii SANPETRU MARE afisata in data de la

sedul Primariei SANPETRU MARE.

Pretul oferit pentru cumparare este de (*) 31.122 lei. (treizecisiunmiiostadounazecisidoi.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preempitor, depun urmatoarele acte

doveditoare:

1. Contract de arenda

2. Copie Cui

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul

penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preempitor potential cumparator/Impunător,
RAMICOM AGRICOL SRL/P. P. M. S. A. C. F. L. O. R. I. N.
(numele si prenumele
Semnatura
Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii

Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau

ai Confederatiei Elveteiene.

- Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul.

ANEXA nr. 1B

la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

NR. 49/31.01.2022

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, TARATA-SANDULACHE-MARCUCIAN, CNP
având adresa de comunicare în: localitatea Timisoara, str. nr. 3, bl. T3, sc., et., ap. 5, județul/sectorul Timis, codul postal e-mail tel.
Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MARCUCLEAN MARIA, CNP
având adresa de comunicare în: localitatea Timisoara, str. Bid. nr. 20, bl., sc., et., ap. 15, județul/sectorul Timis, codul postal e-mail tel.
Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MARCUCLEAN FANU, CNP
având adresa de comunicare în: localitatea Bocea, str. nr. bl., sc., et., ap. 11, județul/sectorul Caras Severin, codul postal e-mail tel. vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,24 (ha), la preț de (*) 7.113,60 (lei) (saptemiiiosutatreisprezeceșisasezeciabani lei)

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului	Categorie de folosință ³⁾ Observatii	Judetul (*)	Se completează de către vânzător.	Verificat primarie ⁴⁾	Informații privind amplasamentul terenului							
					Orasul/Comuna/Suprafata (ha) (*)	Numar cadastru (**)	Numar de cartea funciara (**)	Numar tarla/lot/parcela (**)	Numar de folosinta ³⁾ Observatii	Se completează de către vânzător.	Verificat primarie ⁴⁾	
			SANPETRU MARE		0,24	405282	405282	926	12	ARABIL	-	-

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE PENTRU INREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPARARE

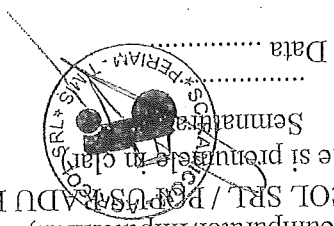
Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din	Judetului/localitatea (*) TIMIS/SANPETRU MARE
Registrul de evidenta din (zi/luna/an)	Primaria (*) SANPETRU MARE
Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)	Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) TARCE VIORICA

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, POPUS RADU FLORIN, CNP , in calitate de administrator, identificat/identificata cu CI, seria, TZ, nr., data si locul nasterii 30.03.1986, localitatea Sannicolau Mare, judetului/tara TIMIS/ROMANIA,, et., ap., judetului/sectorul TIMIS, codul postal
 2. (*) cu domiciliul in: localitatea Periam, str. Muresului, nr. 173, bl., sc., et., ap., judetului/sectorul TIMIS, codul postal
 starea civila, casatorit,, telefon, fax, e-mail, cetatenia roman,
 3. (*) resedinta in Romania (daca este cazul):
 localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., judetului/sectorul, codul postal
, fax, e-mail,
 4. (***) prin RAMICOM AGRICOL SRL (numele si prenumele), CNP/CIF. RC1504035,, in calitate de . arendas, conform contract, localitatea Periam, str., nr. 173,, codul postal, telefon, fax, e-mail,
 terenul agricol extravilan in suprafata de 0,24 ha, identificat cu numar cadastral 405282 inscriis in cartea funciara nr. 405282, a localitatii Sanpetru Mare, si afisata in data de la sediul Primariei Sanpetru Mare
 Pretul oferit pentru cumparare este de (*) 7.113,60 lei. (saptemiiiosutatretreispresasasezece).
 In sustinerea cererii pentru inregistrarea ofertei de cumparare depun urmatoarele acte doveditoare:
 1. Contract arenda;

2. Copie CUI ;
3. . . Copie CI .
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si
completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Potential cumparator/Imputernicit,
RAMICOM AGRICOL SRL / P. P. USRĂADU FLORIN



(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau

ai Confederatiei Elvetiene.

- Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul.

ANEXA Nr. 1B

la normele metodologice

Nr. 53/31.01.2022

OFFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, TARATA-SANDULACHE-MARCUCIAN, CNP
vând adresa de comunicare în: localitatea Timisoara, str. A bl.
sc., ap. 5, județul/sectorul Timis, codul postal e-mail

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MARCUCIAN MARIA, CNP
comunicare în: localitatea Timisoara, str. Bid.
u, nr. 20, bl., sc., ap. 15, județul/sectorul Timis, codul postal e-mail

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MARCUCIAN FANU, CNP
comunicare în: localitatea Bocsa, str. bl., sc., et., ap. 11,
județul/sectorul Caras Severin, codul postal e-mail, tel., vand teren
agricol situat în extravilan, în suprafața de 1,62 (ha), la preț de (*) 48.016,80 (lei)
(patruzecișioptmiișaisprezeceleișioptzecișibani lei)

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:


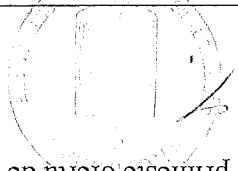
²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului	Specificare	Orasu/Comuna/ Judetului (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	Categorie de folosinta ³⁾ (**)	Observatii	Se	de	cate	vanzator.	Verificat ⁴⁾
										Se	de	cate	vanzator.	primarie ⁴⁾
		Judetul (*)	(ha) (*)	(**)	(**)	(**)	(**)	ARABII	-	-	-	-	-	-

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Judetului/localitatea (*) TIMIS/ SANPETRU MARE	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta din (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) TARCE VIORICA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)  

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Popus Radu Florin CNP in calitate de administrator, identificat/identificata cu CI seria TZ nr. 641326, data si locul nasterii 30.03.1986 localitatea judetului/tara Timis, Romania.
2. (*) cu domiciliul in: localitatea Periam, str. Muresului, nr. 173, bl., sc., et., judetului/sectorul Timis codul postal tara ROMANIA, telefon fax e-mail cetatenia roman, starea civila casatorit.
3. (*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea str. nr. bl., sc., et., ap., judetului/sectorul codul postal telefon fax e-mail sc., et., ap., judetului/sectorul Timis, codul postal telefon fax e-mail prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de .1,62. ha, identificat cu numar cadastral 405276 inscris

in cartea funciara nr 405276 a localitatii SANPETRU MARE arisata in data de

sedul Primariei SANPETRU MARE.

Pretul oferit pentru cumparare este de (*) 48.016,80 lei.

(patruzeciisoptmiiisaisprezeceoptzeci.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preempitor, depun urmatoarele acte

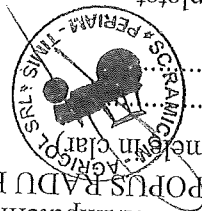
doveditoare:

1. Contract de arenda

2. Copie Cui

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preempitor potential cumparator/Impuțernic,
RAMICOM AGRICOL SRL/POPUS RADU FLORIN



(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASFE) sau

ai Confederatiei Elvitiene.

- Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

NR. 57 / 31.01.2022

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, TARATA-SANDULACHE-MARCUCIAN, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea Timisoara, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. 5, județul/sectorul Timis, codul postal _____, e-mail _____, tel. _____, județul/sectorul Timis, codul postal _____, e-mail _____, sc. _____, et. _____, ap. 15, județul/sectorul Timis, codul postal _____, tel. _____, Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MARCUCLEAN MARIA, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea Timisoara, str. Bid. Cornelia _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. 11, județul/sectorul Caras Severin, codul postal _____, e-mail _____, tel. _____, vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,59 (ha), la pretul de (*) 17.487,60 (lei) (saptesprezece mii patruzeci și opt lei și șasezeci și doi bani lei)


- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului	Categorie de folosință ³⁾ Observații	Judetul (*)	Orasu/Comuna/Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot/parcela (**)	Numar parcela (**)	Se completeaza de catre vanzator.	Verificat primarie ⁴⁾
0,59	405275	405275	735/6	7a	ARABIL	-	-	-	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență din (zi/lună/an) (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 
Județul/localitatea (*) TIMIS/ SANPETRU MARE	Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) TARCE VIORICA

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Popus Radu Florin CNP în calitate de administrator, identificat/identificata cu CI seria TZ nr. 641326, data și locul nașterii 30.03.1986 localitatea, județul/tara Timis, Romania.
 2. (*) cu domiciliul în: localitatea Periam, str. Muresului, nr. 173, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Timis codul postal, tara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia roman, starea civila casatorit.
 3. (*) reședința în România (daca este cazul):
 localitatea, str. nr. bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
 4. (***) prin RAMICOM AGRICOL SRL (numele și prenumele), CNP/CIF RO1..... în calitate de arendas, conform ctr. Arenda, localitatea Periam, str. Muresului, nr. 173 bl., sc., et., ap., județul/sectorul Timis, codul postal, telefon, fax, e-mail
- prin prezenta îmi exprim intenția ferma de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafața de 0,59. ha, identificat cu număr cadastral 405275 înscris

in cartea funciara nr 405275 a localitatii SANPETRU MARE afisata in data de la
sedul Primariei SANPETRU MARE.

Pretul oferit pentru cumparare este de (*) 17.487,60 lei.

(saptesprezece mii patrusute optzeci si saptesasezeci.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte

doveditoare:

1. Contract de arenda

2. Copie Cui

! Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/Impuiternicit,
RAMICOM AGRICOL SRL/POPSADU FLORIN



(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii

Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASBE) sau

ai Confederatiei Elveteene.

- Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul.

ANEXA Nr. 1B

la normele metodologice

MP 30/31.01.2022

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **PRODAN VIOARA, CNP**, având adresa de comunicare în: localitatea Secusigiu, str., nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul Arad, codul postal , e-mail , tel. ,

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,50 (ha), la prețul de (*) 14.503 (lei) (pătrunsprezece mii cincisute lei)

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Verificat primar ⁴⁾
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot parcela (**)	Numar de folosinta ³⁾ (**)	Observatii	
Se completează de către vânzător.	SANPETRU MARE	0,50	405302	405302	563	19	ARABIL	
-	-	-	-	-	-	-	-	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea Fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. Cunoșcând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împunător,

POPA ANDREI CRISTIAN

Semnatura

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

COMUNICARE DE ACEPTARE
a ofertei de vânzare

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență din (zi/lună/an) (*)	Județul/localitatea (*) TIMIS/ SANPETRU MARE Primăria (*) SANPETRU MARE
Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)	Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) TARCE VIORICA

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Popus Radu Florin CNP 8..... în calitate de administrator, identificat/identificata cu CI seria TZ nr. 641326, data și locul nașterii 30.03.1986 localitatea, județul/tara Timis, Romania.
 2. (*) cu domiciliul în: localitatea Periam, str. Muresului, nr. 173, bl., sc., et., localitatea, ap., județul/sectorul Timis codul postal, tara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, cetatenia roman, starea civila casatorit.
 3. (*) resedinta in Romania (daca este cazul):
 localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
 4. (***) prin RAMICOM AGRICOL SRL (numele și prenumele), CNP/CIF RO1..... 5 in calitate de arendas, conform ctr. Arenda, localitatea Periam, str. Muresului, nr. 173 bl., sc., et., ap., județul/sectorul Timis, codul postal, telefon, fax, e-mail
- prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de .0,50. ha, identificat cu numar cadastral 405302 in scris

in cartea funciara nr 405302 a localitatii SANPETRU MARE afisata in data de la
sedul Primariei SANPETRU MARE.

Pretul oferit pentru cumparare este de (*) 14.503,00 lei. (patrusprezece mii cincisutetrei.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte

doveditoare:

1. Contract de arenda

2. Copie Cui

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/Imputernicit,
RAMICOM AGRICOL SRL S.O.PUSADU FLORIN

(numele si prenumele in cifre)

Semnatura

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii

Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASFE) sau

ai Confederatiei Elveteene.

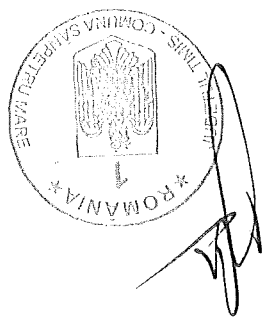
- Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul.

NOTIFICARE PREEPTORI

Judetul (*) TIMIS	Unitatea administrativ-teritoriala (*) SANPETRU MARE
Registrul de evidenta	Nr. <i>81</i> din <i>31.01.2012</i>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta RAMICOM AGRICOL SRL, CNP/CIF RO 5 (*), nr. Inregistrare J 1 /2003 (**), in calitate de arendas preemtor avand domiciliul/resedinta/social/secundar in: localitatea Periam, str Muresului, nr 173, bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul Timis, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr..... din data de....., depusa de Rosu Vasile, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3,13 (ha), nr. Cadastral 404453 nr. carte funciara 404453 nr. Tarla A724/3/1 nr. Parcela 2 categorie de folosinta arabil, la pretul de 92.961 (lei), arisata la sediu/site-ul..... Primariei Sanpetru Mare, judetul Timis.

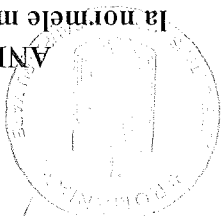
Primar,
POPOVICI VIORREL
(numele si prenumele/semnatura)
L.S. Secretar primarie,
BIRAU FLOARE
(numele si prenumele/semnatura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice



Nr. 26/31.01.2022

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ROSU VASILE, CNP., având adresa de comunicare în: localitatea Timisoara, str., nr. 36, bl., sc., et. 1, ap. 6, județul/sectorul Timis, codul postal, e-mail, tel., vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 3,1300 (ha), la prețul de (*) 92.961 (lei) (nouazecișidouămiișasezecișisunu lei)

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Observatii	Categorie de folosinta ³⁾ (**)	Informatii privind amplasamentul terenului						Verificat primare ⁴⁾
		Numar de folosinta ³⁾ (**)	Numar parcela ³⁾ (**)	Numar tarla/lot ³⁾ (**)	Numar de carte funciara ³⁾ (**)	Numar cadastral ³⁾ (**)	Suprafata (ha) (*)	
-	ARABIL	2		A724/3/1	404453	404453	3,1300	SANPETRU MARE

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificările și completările ulterioare.
⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile în care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Impunitic,
ROSU VASILE

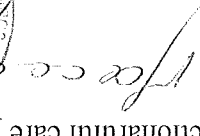

Semnatura

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza în cazul în care sunt cunoscute informatiile

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Judetul/localitatea (*) TIMIS/ SANPETRU MARE	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta din (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) TARCE VIORICA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)  

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Popus Radu Florin CNP in calitate de administrator, identificat/identificata cu CI seria TZ nr., data si locul nasterii 30.03.1986 localitatea judetul/tara Timis, Romania.
 2. (*) cu domiciliul in: localitatea Periam, str. Muresului, nr. 173, bl., sc., et ap., judetul/sectorul Timis codul postal tara ROMANIA, telefon fax e-mail
 3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea str. nr. bl. sc., et ap., judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail
 4. (**) prin RAMICOM AGRICOL SRL (numele si prenumele), CNP/CIF RO1543543543 in calitate de arendas, conform ctr. Arenda, localitatea Periam, str. Muresului, nr. 173 bl., sc., et ap., judetul/sectorul Timis, codul postal telefon fax e-mail
- prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 3,13. ha, identificat cu numar cadastral 404453 in scris

in cartea funciara nr 404453 a localitatii SANPETRU MARE afisata in data de

sedul Primariei SANPETRU MARE.

Pretul oferit pentru cumparare este de (*) 92.961,00 lei.

(nouazecisidoiminoasutesaseszecisium.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte

doveditoare:

1. Contract de arenda

2. Copie Cui

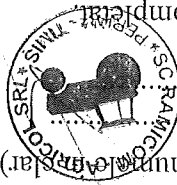
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/Imputernicit,
RAMICOM AGRICOL SRL/POPUS RADU FLORIN

(numele si prenumele)

Semnatura

Data



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii

Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau

ai Confederatiei Elvitiene.

- Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ LEAN GIPRIAN-CORNEL

CNP

nr. 153, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal -, e-mail -, tel. -

având adresa de comunicare în localitatea SÂNPETRU-M

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,9 (ha), la prețul de 15000 SÂPTE ZECI ȘI CINCI MII LEI (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Informații privind amplasamentul terenului							
Specificare	Comuna/județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință
Se completează de către vânzător	SÂNPETRU MARE	1,90	400702	400702	1969/1	32	ARABIZ
Verificat primărie ⁴⁾							

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierile viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serete, solare, răsădnicile și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platforme și spații de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă. ⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

LEAN GIPRIAN-CORNEL

(numele și prenumele în clar)
[Signature]
Semnătura

Data 25.01.22

ANEXA Nr. ID

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul TIMIȘ

Unitatea administrativ-teritorială
SÂNPETRU MARE

Registrul de evidență din
Nr. 44 / 31.01.2022 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință GOIA MARIANA I.T. CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... F. S/..... (***) în calitate de PREEMPTOR VECIN, având domiciliul/reședința/sediu social/secundar în: localitatea..Sanpetru Mare,, str..... nr., bl....., sc....., et....., ap....., judetului/sectorul..Timis,, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr. 42 din data de..31.01.2022,, depusa de..LEAN CIPRIAN – CORNEL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de..1,90 (ha), nr. cadastral..400702,, nr. carte funciara..400702,, nr. tarla..1969 / 1 nr. parcela. 32, categorie de folosință. Arabil, la prețul de... 75.000 . (lei), arisată la sediul/site-ul..... Primăriei SÂNPETRU MARE, județul TIMIȘ.

NOTE:

INTOCMIT : INSPECTOR,

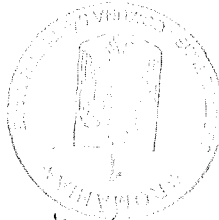
TARCE VIORICA

SEMNATURA : *[Signature]*

Primar,

POPOVICI VIORREL

L.S.



Secretar general al comunei,
[Signature]
BIRĂU FLOARE

-Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul TIMIȘ

Unitatea administrativ-teritorială
SÂNPETRU MARE

Registrul de evidență nr. 42 din 31.01.2022 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, BELÉNTAN JIVOIN CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (*) în calitate de arendaș, având domiciliul/resedința/sediu social/secundar în: localitatea..Sanpetru Mare, str..... nr.412, bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul..Timiș, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 42 din data de..31.01.2022., depusa de..LEAN CIPRIAN – CORNEL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de..1,90 (ha), nr. cadastral..400702, nr. carte funciara..400702, nr. tarla..1969 / I nr. parcela. 32, categorie de folosință..Arabil, la preț de... 75.000 . (lei), afișată la sediul/site-ul..... Primăriei SÂNPETRU MARE, județul TIMIȘ.

NOTE:

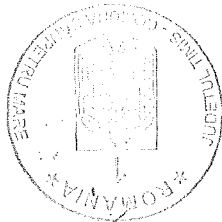
INTOCMIT : INSPECTOR,

TARCE VIORICA

SEMNAȚURA : *[Signature]*

Primar,
POPOVICI VIORBEL

L.S.



Secretar general al comunei,
BIRĂU FLOARE
.....

-Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

NR. 28/B1.01.2022

Subsemnatul/Subsemnata (1), FILIP LUCIA OLGA CNP 286/2009, având adresa de comunicare în: localitatea PERIAM str. CALEA ARADULUI nr. 191 bl., sc., et., ap., județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal 307315, e-mail , tel. 0745437358 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,50 (ha), la prețul de (*) 89.424 lei (optzeci și nouă mii patru sute douăzeci și patru lei).

Condițiile de vânzare (2) sunt următoarele:

date privind identificarea terenului

Observații	Categorie de folosință (3)	Număr parcelă (**)	Număr de carte terță/lot (**)	Număr de funcțiar (**)	Suprafața (ha) cadastră (**)	2,50	402800	402800	2020	4	Arabil	Mare/Timis	Sanpetru	Orășul/Comuna/Județul (*)	Informații privind amplasamentul terenului	Se completează de către vânzător.	Informații primărie (4)

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impunțier, FILIP LUCIA-OLGA/BUTA CRISTINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

NOTE:

Cămpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

Cămpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

(2) Se va completa în cifre și litere.

(3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEPTORI

etul (*)TIMIS tatea administrativ-teritorială (*)SANPETRU MARE	
Registrul de evidență Nr. din 2022	29/01/2022

în temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință CEREAL VEST PERIAM SRL CNP/CIF (*), nr. înregistrare T. J/.../2017 (**), în calitate de ARENDAS, având domiciliul/reședința/sediu social/secundar în: localitatea PERIAM, str. MURESULUI nr. 49, bl., sc., et., ap., județul/sectorul TIMIS, codul poștal, e-mail, tel. 0745437358, Oferta de vânzare nr. din data de, depusă de FILIP LUCIA-OLGA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,50 (ha), nr. cadastral 402800, nr. carte funciară 402800, nr. Tarla 2020 nr. parcela 4, categorie de folosință ARABIL, la preț de 89.424 (lei), afișată la sediul/site-ul

Primăriei SANPETRU MARE, județul TIMIS.



Primar,
 POPOVICI VIOREL
 (numele și prenumele/semnătura)
 L.S. Secretar primărie,
 BIRAU FLOARE
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Nr. unic de înregistrare, comunicării de acceptare din	
Registrul de evidență	din nr. / / (zi/lună/an) (*)
Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)	

Suma doamnă/Stimate domnule primar,

1 (*) Subscrisa **CEREAL VEST PERIAM SRL**, înregistrată la Reg. Comerțului Timis J. / / , CUI

497048 în calitate de **ARENDAS**

1 (*) cu sediul în: localitatea **PERIAM**, str. **MURESULUI** nr. 49, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal, țara, telefon **0745437358**, fax, e-mail

1 (**) reședința în România (dacă este cazul):

Localitatea, str. nr. bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

1 (**) prin **HULBAR FLORIN CNP/CIF**

), în calitate de **ADMINISTRATOR**, conform **ACT CONSTITUTIV** domiciliată în localitatea **PERIAM**, str. **MURESULUI** nr. 49, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal, telefon, fax, e-mail prin

prezentă îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **2,50** ha, identificat cu număr cadastral **402800**, înscris în cartea funciară nr. **402800** a localității **SANPETRU MARE**, și arșată în data de

la sediul Primăriei **SANPETRU MARE**

Prețul oferit pentru cumpărare este **89.424 lei**, optzeci și nouă mii patru sute douăzeci și patru lei (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

în susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:
Contract de arendare nr.36 din 13.02.2018

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/Impuțernicit,

CEREAL VEST PERIAM SRL/HULBAR FLORIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



NOTE:
Date

Cămpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare
Cămpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care fac parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
Cămpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 35/31.01.2022

Subsemnatul/Subsemnata⁽¹⁾, **FILIP LUCIA OLGA** CNP , având adresa de comunicare în: **Localitatea PERIAM str. CALEA ARADULUI nr. 191 bl., sc., et., ap., județul/sectorul MIS, codul poștal 307315, e-mail tel. 0745437358** vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,83** (ha), la prețul de (*) **101.228 lei (osutaunumidonasutedouazecișioptei)**

Condițiile de vânzare⁽²⁾ sunt următoarele:

Informații privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului	Orasul/Comuna/Județul (*)		Suprafață (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr funciar (**)	Număr de cartă/Număr tară/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categorie de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Mare/Timis	Sanpetru							
completază de către vânzător.	Mare/Timis	Sanpetru	2,83	402801	402801	2022	48	Arabil	
Titlicat primărie ⁽⁴⁾									

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,
FILIP LUCIA-OLGA/BUTA CRISTINA
numele și prenumele în clar)

Semnătura
.....
S.S.
.....

Data

NOTE:

Împuneri notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
Împuneri notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
(1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
(2) Se va completa în cifre și litere.
(3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea

Titlicat primărie nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
(4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, alte asemenea.

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

Nr. unic de înregistrare comunicării de acceptare din	Registru de evidență (zi/ luna/ an) (*)
Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)	Semnătura funcționarului primăriei care primește

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) Subscrisa **CEREAL VEST PERIAM SRL**, înregistrată la Reg. Comerțului Timis J. / /2017, CUI 8497048 în calitate de **ARENDAS**

(*) cu sediul în: localitatea **PERIAM**, str. **MURESULUI** nr. 49, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal, țara, telefon **0745437358**, fax, e-mail, (*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

(**) prin **HULBAR FLORIN CNP/CIF**

-, în calitate de **ADMINISTRATOR**, conform **ACT CONSTITUTIV** domiciliată în localitatea **PERIAM**, str. **MURESULUI** nr. 49, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal, telefon, fax, e-mail prin

prezența îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafața de **2,83 ha**, identificat cu număr cadastral **402801**, înscris în cartea funciară nr. **402801** a localității **SANPETRU MARE**, și arătată în data de la sediul Primăriei **SANPETRU MARE**

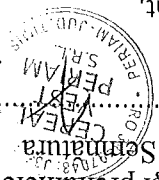
Prețul oferit pentru cumpărare este **101.228 lei**. osutanunmidonaszecsioplei (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

în susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:
- **Contract de arendare nr.36 din 13.02.2018**

2. Cunoșcând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete. Preemtor potențial cumpărător/Imputernicit,

CEREAL VEST PERIAM SRL/HULBAR FLORIN

(numele și prenumele în clar)



NOTE:
Data

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

județul (*)TIMIS	
nitatea administrativ-teritorială (*)SANPETRU MARE	
Nr.	Registrul de evidență
33	31.01.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **CEREAL** **VEST PERIAM SRL** CNP/CIF (*), nr. înregistrare J3 5/4 4 9/2017 (**), în calitate de **ARENDAS**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **PERIAM**, str. **MURESULUI** nr. 49, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal, e-mail tel. **0745437358**. Oferta de vânzare nr. din data de **31.01.2022** depusă de **FILIP LUCIA-OLGA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,83** (ha), nr. cadastral **402801**, nr. carte funciara **402801**, nr. Tarla **2022** nr. parcela **48**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **101.228 lei**, arfișată la sediul/site-ul Primăriei **SANPETRU MARE**, județul **TIMIS**.



Primar,
POPOVICI VIOREL

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
BIRAU FLOARE

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
 Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul Societăților și fundațiilor.
 Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemptorilor.