

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Nr. 131/10.05.2022

Subsemnatele TOMUTIU PARASCHIVA si CIUMA MARIANA - DANIELA,

Prin SINITEAN SILVIU – PAVEL, în calitate de imputernicit , cu adresa de comunicare: Timisoara, str. Sf. Rozalia, nr. 2 , sc. , et. 2 , ap. 12, județul Timis, codul postal , telefon 0741577409, fax -, e-mail -,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,67 (ha), reprezentand cota de 1/3 din 2,00 ha , la prețul de 20.100 (*) (lei) (douazecimiosuta lei) –

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SANPETRU MARE	0,67 Cota 1/3	405461	405461	1962/1	33	arabil	-
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	-

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

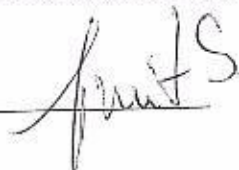
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

TOMUTIU PARASCHIVA si CIUMA MARIANA - DANIELA,

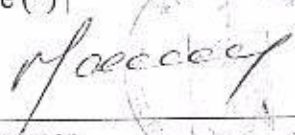

Prin SINITEAN SILVIU – PAVEL, în calitate de imputernicit

Semnătura



Data 16 10/2022

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea (*) Timis/Sanpetru Mare	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență <u>18.1</u> din <u>6.09.22</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) Sanpetru Mare	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Tarce Viorica	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)  

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul **SINITEAN MIRCEA - TRAIAN**, CNP _____, domiciliat în Periam, str. Visinului, nr. 65, jud. Timis, identificat cu CI seria TZ, nr. _____, eliberată la data de 02.05.2018, de SPCLEP Periam, în calitate de administrator,

2. (*) pentru: **AGROMECC PERIAM SA**, având număr de ordine în registrul comerțului Timis – J35/15.07.1995, cod unic de înregistrare RO 7323483,

3. (*) cu sediul în: localitatea Periam, str. Calea Timisoarei, nr. 36 A, județul Timis, telefon 0761144681, e-mail agromecperiam@yahoo.com, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,67 ha**, reprezentând cota de 1/3 din 2,00 ha, situat în extravilanul localității Sanpetru Mare, identificat cu număr cadastral **405461- A 1962/1/33**, înscris în cartea funciară nr. **405461** a localității Sanpetru Mare,

făcută de **TOMUTIU PARASCHIVA**, CNP _____, în calitate de vânzătoare identificată cu C.I. seria HD nr. _____, eliberată de SPCLEP Brad la data de 15.11.2012, domiciliată în comuna Criscior, Calea Zarandului, nr. 36A, bloc 40, scara 1, etaj 1, apartament 7, judet Hunedoara și **CIUMA MARIANA - DANIELA**, CNP _____, în calitate de vânzătoare identificată cu C.I. seria HD nr. _____, eliberat de SPCLEP Brad la data de 06.02.2013, domiciliată în comuna Criscior, Calea Zarandului, nr. 95, judet Hunedoara;

2. (***) Prin **SINITEAN SILVIU - PAVEL**, CNP 1861221020084 în calitate de împuternicit conform procurii speciale nr. 249/21.02.2022/BIN Petruica Simona Adriana, domiciliat în localitatea Timisoara, str. Sf. Rozalia, nr. 2, sc. _____, et. 2, ap. 12, județul Timis, codul postal _____, telefon **0741577409**, fax _____, e-mail _____,

și afișată în data de _____ la sediul Primăriei Sanpetru Mare.
Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) **20.100 (lei)-douazecimiiisutalei.**

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. O copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului.
2. Hotărârea adunării generale a acționarilor.
3. Certificat constatator.
4. Copie ci administrator.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuțemicit,

AGROMEC PERIAM SA

Prin administrator – SINITEAN MIRCEA TRAIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

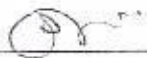


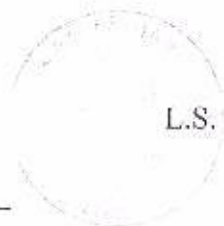
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*): TIMIȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*): COMUNA SANPETRU MARE	Nr. 182 din 16/10/2022 (*)

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor Agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință AGROMECC PERIAM SA , CUI RO7323483 (*) nr. înregistrare ORC Timis J35/488/1995 - (***) în calitate de PREEMPTOR DE RANG II , având sediul social în: localitatea PERIAM, str. Calea Timisoarei, nr. 36A, județul TIMIȘ, Oferta de vânzare nr. din data de 16.09.2022 depusă de TOMUTIU PARASCHIVA si CIUMA MARIANA – DANIELA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,67 (ha), reprezentand cota de 1/3 din 2,00 ha, nr. cadastral 405461 nr.carte funciară 405461 nr. tarla 1962/1 nr. parcela 33, categoria de folosință arabil, la prețul de 20.100 (lei), afișată la sediul Primăriei comunei Sanpetru Mare, județul Timiș .

Primar,
POPOVICI VIOREL





Secretar general al comunei,
BIRAU FLOARE



NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (***) se completeaza cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor si fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.