

NR. 155 / 15.09.2022

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnata **MARCOANE – MOLDOVAN ELENA**, cu adresa de comunicare: comuna Sanpetru Mare, sat Igris, nr. 516, județul Timis, codul postal , telefon **0741577409**, fax -, e-mail -, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,8275** (ha), reprezentand cota de 1/4 din 11,31 ha , la prețul de **76.200** (\*) (lei) ( **saptezecisasisemiidouasute** lei) –

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

**Date privind identificarea terenului**

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                            |                            |                                       |                            |                          | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |
|----------------------------------|--|----------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---|------------|
|                                  | Orașul/Comuna/<br>Județul<br>(*)           | Suprafața<br>(ha)<br>(*)   | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr<br>de carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |   |            |
| Se completează de către vânzător | <b>SANPETRU<br/>MARE</b>                   | <b>2,8275<br/>Cota 1/4</b> | <b>405260</b>              | <b>405260</b>                         | <b>1183/1</b>              | <b>5</b>                 | <b>arabil</b>                             | -          |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> | X  | X                          | X                          | X                                     | X                          | X                        | X   | -          |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

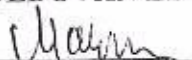
<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

**MARCOANE – MOLDOVAN ELENA**

Semnătura



Data 15/09/2022

**NOTE:** – Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- Model -  
- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul TIMIȘ


Unitatea administrativ-teritoriala  
SÂNPETRU MARE

Registrul de evidenta  
Nr. 1102 din 15.09.2022 (\*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta GASPARG FINIE CNP/CIF (\*), nr. inregistrare. (\*\*), in calitate de preemtor cooproprietar, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea Timisoara str... nr. , bl....., sc....., et., ap. , judetul/sectorul. Timis. codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr. 155 din data de 15.09.2022 depusa de MARCOANE – MOLDOVAN ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2,8275 (ha), nr. cadastral.. 405260 , nr. carte funciara..405260 , nr. tarla. 1183/1 nr. parcela. 5 categorie de folosinta..arabil la pretul de 76.200 (lei), afisata la sediul/site-ul..... Primariei SÂNPETRU MARE, judetul TIMIȘ.

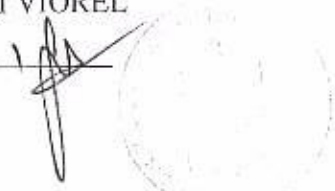
NOTE:

INTOCMIT : INSPECTOR,  
TARCE VIORICA

SEMNATURA : 

Primar,  
POPOVICI VIOREL

L.S.



Secretar general al comunei,

.....

BIRĂU FLOARE

-Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.

- Model -  
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul TIMIȘ

Unitatea administrativ-teritoriala  
SÂNPETRU MARE

Registrul de evidenta  
Nr. ....157.... din .....15.09.2022 (\*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MICSĂ IONEL CNP/CIF (\*), nr. inregistrare. (\*\*), in calitate de preemtor cooproprietar , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea Igris str... nr.517 , bl....., sc....., et., ap. , judetul/sectorul. Timis. codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr. 155 din data de 15.09.2022 depusa de MARCOANE – MOLDOVAN ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2,8275 (ha), nr. cadastral.. 405260 , nr. carte funciara..405260 , nr. tarla. 1183/1 nr. parcela. 5 categorie de folosinta..arabil la pretul de 76.200 (lei), afisata la sediul/site-ul..... Primariei SÂNPETRU MARE, judetul TIMIȘ.

NOTE:

INTOCMIT : INSPECTOR,

TARCE VIORICA

SEMNATURA :

Primar,

POPOVICI VIOREL

L.S.

Secretar general al comunei,

BIRĂU FLOARE

-Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.



### NOTIFICARE PREEMPTORI

|   |                            |
|---|----------------------------|
| Judetul (*): TIMIȘ  | Registrul de evidență      |
| Unitatea administrativ-teritorială (*):<br>COMUNA SANPETRU MARE | Nr. 116 din 15/10/2022 (*) |

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor Agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință AGROMECC PERIAM SA, CUI RO nr. înregistrare ORC Timis J35/ 83/1995 - (\*\*\*) în calitate de PREEMPTOR DE RANG II, având sediul social în: localitatea PERIAM, str. Calca Timisoarei, nr. 36A, județul TIMIȘ, Oferta de vânzare nr. 157 din data de 15.09.2022 depusă de MARCOANE MOLDOVAN ELENA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,8275 (ha), reprezentand cota de 1/4 din 11,31 ha, nr. cadastral 405260 nr.carte funciară 405260 nr. tarla 1183/1 nr. parcela 5, categoria de folosință arabil, la prețul de 76.200 (lei), afișată la sediul Primăriei comunei Sanpetru Mare, județul Timiș .

Primar,  
POPOVICI VIOREL

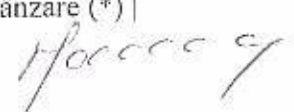
L.S.

Secretar general al comunei,  
BIRAU FLOARE

#### NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completeaza cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor si fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

|   |   |
|---|---|
| Județul/localitatea (*)<br>Timis/Sanpetru Mare  | Nr. unic de înregistrare a comunicării de<br>acceptare din Registrul de evidență .....<br>din ..... (zi/lună/an) (*)                                  |
| Primăria (*) Sanpetru Mare  |   |
| Numele și prenumele<br>funcționarului primăriei<br>care primește cererea (*)<br>Taree Viorica | Semnătura funcționarului care primește<br>oferta de vânzare (*)<br> |

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul **SINITEAN MIRCEA - TRAIAN**, CNP ..... domiciliat în Periam, str. Visinului, nr. 65, jud. Timis, identificat cu CI seria TZ, nr. ...., eliberata la data de 02.05.2018, de SPCLEP Periam, în calitate de administrator,

2. (\*) pentru: **AGROMECC PERIAM SA**, având număr de ordine în registrul comerțului Timis – J35/ .. 1995, cod unic de înregistrare RO 7323483,

3. (\*) cu sediul în: localitatea Periam, str. Calea Timisoarei, nr. 36 A, județul Timis, telefon 0761144681, e-mail [agromecperiam@yahoo.com](mailto:agromecperiam@yahoo.com), prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2,8275 ha**, reprezentand cota de 1/4 din 11,31 ha, situat în extravilanul localității Sanpetru Mare, identificat cu număr cadastral **405260- A 1183/1/5**, înscris în cartea funciară nr. **405260** a localității Sanpetru Mare,

făcută de **MARCOANE – MOLDOVAN ELENA**, CNP ..... în calitate de vânzatoare, identificata cu C.I. seria TZ nr. ...., eliberata de SPCLEP Sannicolau Mare la data de 18.05.2018, domiciliata în comuna Sanpetru Mare, sat Igris, nr. 516, judet Timis, și afișată în data de ..... la sediul Primăriei Sanpetru Mare .

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*) **76.200 (lei)-saptezecisiasemiidouasutelei.**

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. O copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului.
2. Hotărârea adunării generale a acționarilor.
3. Certificat constatator.
4. Copie ci administrator.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuțernicit,

AGROMEK PERIAM SA

Prin administrator – SINITEAN MIRCEA TRAIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data .....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.