

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ IONESCU ALEXANDRU
CNP _____, având adresa de comunicare în localitatea
TIMISOARA, str. DROPIEI nr. 4, bl. _____, sc. COMUNA, et. _____, ap.
16, județul/sectorul TIMIS, codul poștal _____, e-mail
_____, tel. _____

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,64 (ha), la prețul de
15.300 (cinci mii trei sute)
(lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele _____

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Ob
	Comuna/județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>JANPETRU MARE / TIMIS</u>	<u>0,64</u>	<u>604571</u>	<u>604571</u>	<u>841 / 1 / 20</u>	<u>ARABIL</u>		
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, ce sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășuni fânețele, serele, solarele, răsădnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, "pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.


Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

IONESCU PETRU IOAN
Semnătura _____

Data _____

- Formular pentru persoane fizice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) TIMIȘ/SÂNPETRU MARE	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență <u>16</u> .
Primăria (*) COMUNEI SÂNPETRU MARE	din <u>10.02.2020</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) TARCE VIORICA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CRISTA SIMITRIE CORICEA,
CNP 22071974, în calitate de ARENDAS
identificat/identificată cu CI seria T2 nr. 022640, data și locul nașterii
22.07.1974, localitatea SĂN NICOLAI MARE județul/țara TIMIȘ/ROMÂNIA.

2. (*) cu domiciliul în: localitatea IGRIȘ, str. _____,
nr. 529 bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal 3073
țara ROMÂNIA, telefon 02532-756, fax _____, e-mail _____,
cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă CASĂTORIT.

3. (***) reședința în România (dacă este cazul): localitatea _____,
str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____,
codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____.

4. (***) prin ONEI PETRU IOAN
CNP/CIF _____, în calitate de PIMPOTERINICIT, conform
PROURII NR. 98/10.01.2020, (numele și prenumele) localitatea IGRIȘ,
str. _____ nr. 277 bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul
TIMIȘ, codul poștal _____, telefon _____, fax _____,
e-mail _____.

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol
extravilan în suprafață de 064 ha, identificat cu număr cadastral 404571, înscris în
cartea funciară nr. 404571 a localității IGRIȘ, și afișată în data de _____
la sediul Primăriei SÂNPETRU MARE.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 15.300/amei (preț estimativ) lei.
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹:

¹ - copie a BI/CI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

1. COPIE CI CRISTA AMITRIE CORIVEC ;
2. COPIE CONTRACT ARENDA ;
3. _____ ;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuternicit,

CRISTA AMITRIE CORIVEC

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

10-02-2020

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene. - Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.