

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Nr 169/15.09.2024

Subsemnatul<sup>1)</sup>

IANC MARIA , CNP ..... , având adresa de comunicare în: Sat Valea Bradului (Mun. Brad) , nr 236A, judetul Hunedoara, țara Romania

INDRIES VICTORIA , CNP ..... , având adresa de comunicare în: Sat Valea Bradului (Mun. Brad) , nr 256, judetul Hunedoara, țara Romania

COLTA NICOLAE, CNP ..... , având adresa de comunicare în: Mun. Brad , str. Transilvaniei, nr -, bl 3A, sc. 1 , et.-, ap. 4, judetul Hunedoara, țara Romania

CORPADE FLORENTINA, CNP ..... , având adresa de comunicare în: sat Valea Bradului(Mun. Brad), nr 289, judetul Hunedoara, țara Romania ,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,00 (ha) , la prețul de 68.000lei ( saizeci si opt mii lei)

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SANPETRU MARE	2	405020	405020	1953/1	11	arabil	-
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	-

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Vânzător/Imputernicit**

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*): TIMIȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*): COMUNA SANPETRU MARE	Nr. 170 din 15 / 09 2022 (*)

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor Agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SC AGROMECA PERIAM SA** cu sediul în com. Periam, str Calea Timisoarei nr 36A, jud Timis, CUI P. 130233, înregistrată la ORC Timis cu nr **J35/495/1995** în calitate de arendas, oferta de vânzare nr. 165 din data de 15.09.2022 depusă de **IANC MARIA, INDRIES VICTORIA, COLTA NICOLAE SI CORPADE FLORENTINA** prin imputernicit **SINITEAN SILVIU-PAVEL** privind terenul agricol situate în extravilan, în suprafață de 2,00(ha), nr. cadastral 405020 nr.carte funciara 405020 , nr. tarla 1953/1 , nr. parcela 11 categoria de folosință arabil, la prețul de 68.000 (lei), afișată la sediul Primăriei comunei Sanpetru Mare, județul Timiș .

Primar,  
POPOVICI VIOREL



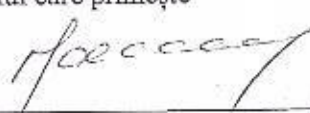
Secretar general al comunei  
BIRAU FLOARE



### NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor si fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

## COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea (*) Timis/Sanpetru Mare	Nr. unic de înregistrare a comunicării de
Primăria (*) Sanpetru Mare	acceptare din Registrul de evidență <b>169</b> din <b>15/09/2018</b> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cercrea (*) Tarce Viorica	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul **SINITEAN MIRCEA - TRAIAN**, CNP [redacted], domiciliat în Periam, str. Visinului, nr. 65, jud. Timis, identificat cu CI seria TZ, nr. [redacted], eliberata la data de 02.05.2018, de SPCLEP Periam, în calitate de administrator,  
2. (\*) pentru: **AGROMEC PERIAM SA**,  
având număr de ordine în registrul comerțului Timis – J35/455/1995, cod unic de înregistrare RO

3. (\*) cu sediul în: localitatea Periam, str. Calea Timisoarei, nr. 36 A, județul Timis, telefon 0761144681, e-mail [agromecperiam@yahoo.com](mailto:agromecperiam@yahoo.com),  
prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2,00 ha**, situat în extravilanul localității Sanpetru Mare, identificat cu număr cadastral **405020- A 1953/1/11**, înscris în cartea funciară nr. **405020** a localității Sanpetru Mare, făcută de:

**IANC MARIA**, CNP [redacted], în calitate de vânzator identificat cu C.I. seria **HD** nr. [redacted], eliberat de SPCLEP Brad la data de 28.03.2007, cu domiciliul în: Sat Valea Bradului (Mun. Brad), nr 236A, judetul Hunedoara, țara Romania,

**INDRIES VICTORIA**, CNP [redacted], în calitate de vânzator identificat cu C.I. seria **HD** nr. [redacted], eliberat de SPCLEP Brad la data de 30.01.2007, cu domiciliul în: Sat Valea Bradului (Mun. Brad), nr 256, judetul Hunedoara, țara Romania,

**COLTA NICOLAE**, CNP [redacted], în calitate de vânzator identificat cu C.I. seria **HD** nr. [redacted], eliberat de SPCLEP Brad la data 05.11.2014, cu domiciliul în: Mun. Brad, str. Transilvaniei, bl 3A, sc. 1-, ap. 4, judetul Hunedoara, țara Romania,

**CORPADE FLORENTINA**, CNP [redacted], în calitate de vânzator identificat cu C.I. seria **HD** nr. [redacted], eliberat de SPCLEP Brad la data de 28.02.2018, cu domiciliul în: sat Valea Bradului (Mun. Brad), nr 289, judetul Hunedoara, țara Romania,

Prin **SINITEAN SILVIU-PAVEL**, CNP [redacted] în calitate de

împuternicit conform **procurii speciale nr.252/21.02.2022** , posesor al CI seria TZ numărul  
17655 eliberata de SPCLEP Timisoara la data de 10.01.2014, domiciliat in localitatea Timisoara  
, str. Sf. Rozalia , nr.2 , sc. , et.2 , ap.12 , județul Timis,

și afișată în data de 15.09 la sediul Primăriei Sanpetru Mare.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*)68.000(lei)-saizecisioptmillei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte  
doveditoare:

- 1.O copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului.
2. Hotărârea adunării generale a acționarilor.
- 3.Certificat constatator.
4. Copie ci administrator.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal,  
cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuternicit,

AGROMECC PERIAM SA

Prin administrator – SINITEAN MIRCEA TRAIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
L.S.

Data .....

NOTE:

– Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate  
comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie  
autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut  
național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup  
european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate  
cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii  
individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

