

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

NR. 10 / 03.02.2020

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, TOMITU AVAII

CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea SINPETRU MARE
 str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____
TIMIȘ, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____



¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), la preț de
10000 lei (zece mii lei) (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Comuna/județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SINPETRU MARE TIMIȘ	0,50	404632	404632	1987	1987/75	ARABIC	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă. ⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

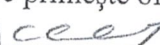
Vanzător/împuternicit,

GOIA MARIANA
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura _____

Data 03.02.2020

- Formular pentru persoane fizice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE
 a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) TIMIȘ/SÂNPETRU MARE	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență <u>10</u> din <u>05.02.2020</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) COMUNEI SÂNPETRU MARE	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) TARCE VIORICA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 



Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata. GOIA VASILE LUCIAN,
 CNP _____, în calitate de ARENDAS,
 identificat/identificată cu CI seria _____ nr. 12863, data și locul nașterii
24.10.1993 SÎNICOLA MARE localitatea _____, județul/țara TIMIȘ.

2. (*) cu domiciliul în: localitatea SÂNPETRU MARE, str. _____,
 nr. 22 bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal _____,
 țara _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____,
 cetățenia ROMÂNIA, starea civilă _____.

3. (***) reședința în România (dacă este cazul): localitatea _____,
 str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____,
 codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____.

4. (***) prin _____
 CNP/CIF _____, în calitate de _____, conform _____,
 (numele și prenumele) localitatea _____,
 str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____,
 codul poștal _____, telefon _____, fax _____,
 e-mail _____.

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol
 extravilan în suprafață de 0,50 ha, identificat cu număr cadastral 404632, înscris în
 cartea funciară nr. _____ a localității SÎNPETRU MARE, și afișată în data de _____
 la sediul Primăriei SÎNPETRU MARE.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 10.000 lei (zece mii lei) lei.
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹:
 - copie a BI/CI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană
 fizică cu domiciliul în străinătate;

copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una
re categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de
proprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au
ar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

CONTRACT ARENDĂ NR 54 / 17.04.2019

Cci

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să
introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de
lementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.
/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și
vata a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,
respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor
caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
dificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuternicit,

GOIA VASILE LUCIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai
statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației

Elvețiene. - Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.