|  |  |
| --- | --- |
| Image result for stema romaniei | **ROMÂNIA****JUDEȚUL TIMIȘ****CONSILIUL LOCAL al COMUNEI SÂNPETRU MARE****Judeţul Timiş, 307385, Sânpetru Mare, nr.1**Tel:0256376001; fax:0256376177;e-mail: primaria.sanpetru\_mare@cjtimis.ro |

 **Total consilieri :13**

 **Prezenţi:13**

 **Pentru :13**

 **Împotrivă:X**

 **Abţineri:X**

**HOTĂRÂREA**

**Nr. 36 din 24.07.2024.**

*privind însușirea documentației cadastrale de primă înscriere pentru imobilul teren intravilan*

*cu nr. top. 372-373, în suprafață de 3542 mp., situat în loc. Sânpetru Mare, Comuna Sânpetru Mare, jud. Timiș și trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea Comunei Sânpetru Mare, județul Timiș, domeniul privat a construcției A1.2 și a terenului în suprafață de 2542 mp.*

 **Consiliul Local al Comunei SÂNPETRU MARE, județul Timiș întrunit în ședință ordinară din dată de 24.07.2024, legal constituită,**

*Având în vedere:*

* Referatul de aprobare nr.3539 din 10.07.2024, al Viceprimarului cu atribuții de primar al Comunei Sânpetru Mare, domnul Stoianov Paia,.
* Raport de specialitate nr.3538 din 10.07.2024 al Consilierului personal al primarului din cadrul Primăriei Comunei Sânpetru Mare, județul Timiș,

Ținând cont de documentația tehnică efectuată de către domnul ing. Pleșa Sorin –

Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate al Consiliului Local al Comunei Sânpetru Mare, îndeplinind condiția de la art.136, alin.(8), lit.c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ

*În conformitate cu prevederile:*

* art.24 și art.27 din Legea nr.7/1996, privind cadastru și publicitatea imobiliară, modificată, completată și republicată,
* art. 885, alin1 și ale art. 888-890 din Legea nr.287/2009, NCC, republicat,
* art. 354, art.108, lit.(e), din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1) și (2), litera (c) și alin.6 lit.(c), art.136, art.139 alin.(3), art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *adopta următoarea:*

**H O T Ă R Â R E:**

**Art.1.** Se aprobă și se însușește documentația cadastrală de primă înscriere pentru imobilul teren intravilan, cu nr. top. 372-373, cu suprafața de 3542 mp., situat în localitatea Sânpetru Mare, Comuna Sânpetru Mare, jud. Timiș, identificat conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de ing. Pleșa Sorin – Constantin, reprezentant al societății TERRA TOP SRL, care se atașează și face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**Art.2.** Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Sânpetru Mare, județul Timiș, a suprafeței de 2542 mp. și casa nr.8 – cu destinația Dispensar Veterinar, din imobilul înscris în C.F. nr.400934/Sânpetru Mare, cu nr. top. 376-377.

**Art.3.** Se vor întreprinde demersurile în vederea înscrierii în evidențele B.C.P.I Timiș a situației privind regimul proprietății, așa cum este menționat la articolele anterioare.

**Art.4.** Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărârii, se abrogă Hotărârea nr.47 din 29.09.2023, a Consiliului local Sânpetru Mare, cu toate prevederile ei.

**Art.5.** Cu aducere la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre se încredințează dl. Stoianov Paia, viceprimar cu atribuții de primarul al Comunei Sânpetru Mare, județul Timis,

 **Art.6.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș- Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;

- Primarului – dlui. viceprimar cu atribuții de primar al comunei Sânpetru Mare,

* O.C.P.I. Timiș;

- la dosarul ședinței

- la dosarul proiectului

- se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei, precum și pe site-ul primăriei comunei Sânpetru Mare [www.primaria.sanpetrumare.ro](http://www.primaria.sanpetrumare.ro)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ; CONTRASEMNEAZĂ;

 CONSILIER, Secretar general - delegat al Comunei,

 Dragan TOSITY Olga EREMITY

*HCL nr.36 din 24.07.2024*