|  |  |
| --- | --- |
| Image result for stema romaniei | **ROMÂNIA**  **JUDEȚUL TIMIȘ**  **CONSILIUL LOCAL al COMUNEI SÂNPETRU MARE**  **Judeţul Timiş, 307385, Sânpetru Mare, nr.1**  C.I.F. 4483862, Telefon:0256376177;  e-mail: [primaria.sanpetru\_mare@cjtimis](mailto:primaria.sanpetru_mare@cjtimis).ro |

**Total consilieri :13**

**Prezenţi:10**

**Pentru :10**

**Împotrivă:X**

**Abţineri:X**

**HOTĂRÂREA**

**Nr.12 din 16.01.2025.**

privind aprobarea actualizării datelor tehnice și a diminuării suprafeței de la 1439 mp., teren intravilan al imobilului cu nr. top.54/a, înscris în C.F. nr. 400891, la 1078 mp. suprafață măsurată, conform documentației întocmite de TERRA TOP SRL

**Consiliul Local al Comunei SÂNPETRU MARE, județul Timiș întrunit în ședință ordinară din dată de 16.01.2025, legal constituită,**

*Având în vedere:*

* Referatul de aprobare nr.6784 din 19.12.2024, al dlui. primar al comunei Sânpetru Mare, în calitate de inițiator al proiectului 
* Raport de specialitate nr.6783 din 19.12.2024, al Consilierului personal al primarului din cadrul Primăriei Comunei Sânpetru Mare,
* documentația tehnică efectuată de către domnul ing. Pleșa Sorin-Constantin, reprezentant al firmei TERRA TOP SRL.
* Imobilul face parte din domeniul public al Comunei Sânpetru Mare, județul Timiș, fiind evidențiat în anexa nr.27, din HG nr.977/05.09.2002, la poziția 23.

- avizul comisiilor de specialitate al Consiliului Local al Comunei Sânpetru Mare, îndeplinind condiția de la art.136, alin.(8), lit.c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ

*În conformitate cu prevederile:*

* art.24 din Legea nr.7/1996, privind cadastru și publicitatea imobiliară, modificată, completată și republicată,
* prevederile art.888 din Legea nr.287/2009, NCC, republicat,
* art.3 și art.5, lin.(1) din Legii fondului funciar nr.18/1991.
* art.87, alin.(5), art.108, lit.(e), art.296, alin.(2), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1) și (2), lit.(c) și alin.6, lit.(c), art.136, art.139, alin.(3), art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *adopta următoarea:*

**H O T Ă R Â R E:**

**Art.1** Se aprobă trecerea imobilului cu nr. top. 54/a, înscris în C.F. nr.400891/ Sânpetru Mare,situat în loc. IGRIȘ nr.339 (nr. vechi 338), în proprietatea Comunei Sânpetru Mare, județul Timiș, domeniul public, în conformitate cu poziția 23, din anexa nr.72, la H.G. nr.977 din 05.09.2022.

**Art.2** Se aprobă diminuarea suprafeței de teren a imobilului cu nr. top. 54/a, înscris în C.F. nr.400891/Sânpetru Mare, de la 1439 mp., la 1078 mp., conform documentației tehnice întocmite de ing. Pleșa Sorin–Constantin, reprezentant al societății TERRA TOP SRL.

**Art.3** Se aprobă și se însușește documentația de înregistrare în planul cadastral a imobilului cu nr. top.54/a, înscris în C.F. nr.400857/Sânpetru Mare, având suprafața desfășurată de 1078 mp., întocmită de ing. Pleșa Sorin-Constantin, reprezentant al societății TERRA TOP SRL.

**Art.4** Se vor întreprinde demersurile în vederea înscrierii în evidențele O.C.P.I Timiș a situației privind regimul proprietății, așa cum este menționat la articolele anterioare.

**Art.5** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărârii se încredințează domnul primar al Comunei Sânpetru Mare.

**Art.6** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș- Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;

- Dlui. primar al comunei Sânpetru Mare, județul Timiș

* O.C.P.I. Timiș;

- la dosarul ședinței

- la dosarul proiectului

- se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei, precum și pe site-ul primăriei comunei Sânpetru Mare [www.primaria.sanpetrumare.ro](http://www.primaria.sanpetrumare.ro)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ; CONTRASEMNEAZĂ;

CONSILIER, Secretar general al UAT. - delegat,

Terezia GIURICI Olga EREMITY

*HCL nr.12 din 16.01.2025*