|  |  |
| --- | --- |
| Image result for stema romaniei | **ROMÂNIA**  **JUDEȚUL TIMIȘ**  **CONSILIUL LOCAL al COMUNEI SÂNPETRU MARE**  **Judeţul Timiş, 307385, Sânpetru Mare, nr.1**  C.I.F. 4483862, Telefon:0256376177;  e-mail: [primaria.sanpetru\_mare@cjtimis](mailto:primaria.sanpetru_mare@cjtimis).ro |

**Total consilieri :13**

**Prezenţi:11**

**Pentru :11**

**Împotrivă:X**

**Abţineri:X**

**HOTĂRÂREA**

**Nr.67 din 12.12.2024.**

privind trecerea imobilului cu nr. top.876-877/2, înscris în C.F. nr. 407891, din proprietatea Comunei IGRIȘ, în proprietatea Comunei Sânpetru Mare, județul Timiș și rectificarea suprafeței la 2716 mp.

**Consiliul Local al Comunei SÂNPETRU MARE, județul Timiș întrunit în ședință ordinară din dată de 12.12.2024, legal constituită,**

*Având în vedere:*

* Referatul de aprobare nr.6334 din 28.11.2024, al dlui. Viceprimar cu atribuții de primar al comunei Sânpetru Mare în calitate de inițiator al proiectului 
* Raport de specialitate nr.6333 din 28.11.2024 al Consilierului personal al primarului din cadrul Primăriei Comunei Sânpetru Mare, județul Timiș, prin care se propune trecerea imobilului cu nr. top.876-877/2, situat în loc. IGRIȘ, din proprietatea Comunei IGRIȘ, în proprietatea Comunei Sânpetru Mare, județul Timiș, domeniul privat.
* documentația tehnică efectuată de către domnul ing. Pleșa Sorin-Constantin, reprezentant al firmei TERRA TOP SRL.
* că acest imobil nu face obiectul Legii nr.18/1991, Legii nr.169/1997, Legii nr.1/200, Legii nr.247/2005, Legii nr.10/2001 și nu face obiectul unui litigiu judecătoresc

- avizul comisiilor de specialitate al Consiliului Local al Comunei Sânpetru Mare, îndeplinind condiția de la art.136, alin.(8), lit.c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ

*În conformitate cu prevederile:*

* art.24 din Legea nr.7/1996, privind cadastru și publicitatea imobiliară, modificată, completată și republicată,
* prevederile art.888 din Legea nr.287/2009, NCC, republicat,
* art.3 și art.5, lin.(1) din Legii fondului funciar nr.18/1991.
* art.108, lit.(e), art.296, alin.(2), art.87, alin.(5), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1) și (2), litera (c) și alin.6 lit.(c), art.136, art.139 alin.(3), art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *adopta următoarea:*

**H O T Ă R Â R E:**

**Art.1.** Se aprobă trecerea imobilului cu nr. top.876-877/2, înscris în C.F. nr.407891/ Sânpetru Mare, situat în loc. IGRIȘ, din proprietatea Comunei IGRIȘ, în proprietatea Comunei Sânpetru Mare, județul Timiș, domeniul privat.

**Art.2.** Se atestă apartenența la domeniul privat al Comunei Sânpetru Mare, județul Timiș, al imobilului menționat la art.1.

**Art.3** (1) Se aprobă rectificarea suprafeței de teren a imobilului cu nr. top. 876-877/2, înscris în C.F. nr.407891/Sânpetru Mare, de la 2392 mp, la 2716 mp. conform documentației tehnice întocmite de ing. Pleșa Sorin –Constantin, reprezentant al societății TERRA TOP SRL.

(2) Se aprobă și se însușește documentația de înregistrare în planul cadastral a imobilului cu nr. top. 876-877/2, înscris în C.F. nr.407891/Sânpetru Mare, situat în intravilanul loc. Igriș, jud. Timiș, având suprafața desfășurată de 2716 mp., întocmită de ing. Pleșa Sorin-Constantin, reprezentant al societății TERRA TOP SRL.

**Art.4** Se vor întreprinde demersurile în vederea înscrierii în evidențele B.C.P.I Timiș a situației privind regimul proprietății, așa cum este menționat la articolele anterioare.

**Art.5** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărârii se încredințează domnul primar al Comunei Sânpetru Mare.

**Art.6.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș- Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;

- Primarului – dlui. viceprimar cu atribuții de primar al comunei Sânpetru Mare,

* O.C.P.I. Timiș;

- la dosarul ședinței

- la dosarul proiectului

- se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei, precum și pe site-ul primăriei comunei Sânpetru Mare [www.primaria.sanpetrumare.ro](http://www.primaria.sanpetrumare.ro)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ; CONTRASEMNEAZĂ;

CONSILIER, Secretar general al UAT. - delegat,

Dragan TOSITY Olga EREMITY

*HCL nr.67 din 12.12.2024*