|  |  |
| --- | --- |
| Image result for stema romaniei | **ROMÂNIA****JUDEȚUL TIMIȘ****CONSILIUL LOCAL al COMUNEI SÂNPETRU MARE****Judeţul Timiş, 307385, Sânpetru Mare, nr.1**Tel:0256376001; fax:0256376177;e-mail: primaria.sanpetru\_mare@cjtimis.ro |

 **Total consilieri :13**

 **Prezenţi:11**

 **Pentru :11**

 **Împotrivă:X**

 **Abţineri:X**

**HOTĂRÂREA**

**Nr. 18 din 21.03.2024.**

*privind însușirea documentației cadastrale de primă înscriere pentru imobilul teren intravilan în suprafață de 435 mp., situat în localitatea Igriș, nr.558, Comuna Sânpetru Mare, jud. Timiș, proprietatea Comunei Sânpetru Mare, judeţul Timiş*

 **Consiliul Local al Comunei SÂNPETRU MARE, județul Timiș întrunit în ședință ordinară din dată de 21.03.2024, legal constituită,**

*Având în vedere:*

* Referatul nr.1372 din 15.03.2024 de aprobare a proiectului de hotărâre, al Viceprimarului cu atribuții de primar al Comunei Sânpetru Mare, domnul Stoianov Paia,
* Raport de specialitate nr.1371 din 15.03.2024 al Consilierului personal al primarului din cadrul Primăriei Comunei Sânpetru Mare, județul Timiș,
* documentația tehnică efectuată de către domnul ing. Raitok Ștefan-Zsolt, reprezentant al firmei RAITOK STEFAN ZSOLT PFA

Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate al Consiliului Local al Comunei Sânpetru Mare, îndeplinind condiția de la art.136, alin.(8), lit.c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ

*În conformitate cu prevederile:*

* art.24 și art.27, din Legea nr.7/1996, privind cadastru și publicitatea imobiliară, modificată, completată și republicată,
* prevederile art.888 din Legea nr.287/2009, NCC, republicat,
* art. 354, art.108, lit.(e), art.296, alin.(2), art.87, alin.(5), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1) și (2), litera b) și c) și alin.6 lit.(c), art.139 alin.(1), art.196, alin.(1), lit.a), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *adopta următoarea:*

**H O T Ă R Â R E:**

**Art.1** (1)Se aprobă și se însușește documentația cadastrală de primă înscriere pentru imobilul teren intravilan în suprafața de 435 mp. situat în localitatea Igriș, nr.558, comuna Sânpetru Mare, județul Timiș, identificat conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de ing. Raitok Ștefan-Zsolt, reprezentant al firmei RAITOK STEFAN ZSOLT PFA, care se atașează și face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

(2) Se atestă apartenență la domeniul privat al comunei Sânpetru Mare, judeţul Timiş, a terenului menționat la aliniatul precedent.

**Art.2** Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărârii, se abrogă Hotărârea nr.52 din 29.09.2023, a Consiliului local Sânpetru Mare, cu toate prevederile ei.

**Art.3** Se vor întreprinde demersurile în vederea înscrierii în evidențele B.C.P.I Sânnicolau Mare a situației privind regimul proprietății, așa cum este menționat la articolele anterioare.

**Art.4**. Cu aducere la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre se încredințează dl. Stoianov Paia, viceprimar cu atribuții de primarul al Comunei Sânpetru Mare, județul Timis,

 **Art.5.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș- Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;

- Primarului – dlui. viceprimar cu atribuții de primar al comunei Sânpetru Mare,

* O.C.P.I. Timiș;

- la dosarul ședinței

- la dosarul proiectului

- se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei, precum și pe site-ul primăriei comunei Sânpetru Mare [www.primaria.sanpetrumare.ro](http://www.primaria.sanpetrumare.ro)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ; CONTRASEMNEAZĂ;

 CONSILIER, P. Secretar general al Comunei,

 Gavril-Ovidiu JICU Georgeta COVACI

*HCL nr.18 din 21.03.2024*