

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Nr. 177 / 16.09.2022

Subsemnatele TOMUTIU PARASCHIVA si CIUMA MARIANA - DANIELA,

Prin SINITEAN SILVIU – PAVEL, în calitate de imputernicit , cu adresa de comunicare: Timisoara, str. Sf. Rozalia, nr. 2 , sc. , et. 2 , ap. 12, județul Timis, codul postal , telefon 0741577409, fax -, e-mail -,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,67 (ha), reprezentand cota de 1/3 din 2,00 ha , la prețul de 20.100 (*) (lei) (douazecimiosuta lei) –

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SANPETRU MARE	0,67 Cota 1/3	405462	405462	1973/1	129	arabil	-
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	-

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

TOMUTIU PARASCHIVA si CIUMA MARIANA - DANIELA,

Prin SINITEAN SILVIU – PAVEL, în calitate de imputernicit

Semnătura


Data 16/09/2022

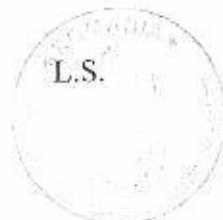
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*): TIMIȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*): COMUNA SANPETRU MARE	Nr. 177 din 16/09/2022 (*)

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor Agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință AGROMECA PERIAM SA , CUI RO.323483 (*) nr. înregistrare ORC Timis J35/88/1995 - (***) în calitate de PREEMPTOR DE RANG II , având sediul social în: localitatea PERIAM, str. Calea Timisoarei, nr. 36A, județul TIMIȘ, Oferta de vânzare nr. 177 din data de 16.09.2022. depusă de TOMUTIU PARASCHIVA și CIUMA MARIANA – DANIELA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,67 (ha), reprezentând cota de 1/3 din 2,00 ha, nr. cadastral 405462 nr.carte funciară 405462 nr. tarla 1973/1 nr. parcela 129, categoria de folosință arabil, la prețul de 20.100 (lei), afișată la sediul Primăriei comunei Sanpetru Mare, județul Timiș .

Primar,
POPOVICI VIOREL





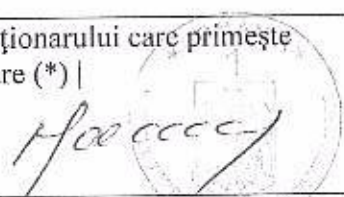
Secretar general al comunei,
BIRAU FLOARE



NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea (*) Timis/Sanpetru Mare	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență .137 din 16.10.22 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) Sanpetru Mare	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Tarce Viorica	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul **SINITEAN MIRCEA - TRAIAN**, CNP [redacted], domiciliat în Periam, str. Visinului, nr. 65, jud. Timis, identificat cu CI seria TZ, nr. [redacted], eliberata la data de 02.05.2018, de SPCLEP Periam, în calitate de administrator,
 2. (*) pentru: **AGROMECC PERIAM SA**, având număr de ordine în registrul comerțului Timis – J35/455/1995, cod unic de înregistrare RO 7323483,
 3. (*) cu sediul în: localitatea Periam, str. Calea Timisoarei, nr. 36 A, județul Timis, telefon 0761144681, e-mail agromecperiam@yahoo.com, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,67 ha**, reprezentand cota de 1/3 din 2,00 ha, situat în extravilanul localității Sanpetru Mare, identificat cu număr cadastral **405462- A 1973/1/129**, înscris în cartea funciară nr. **405462** a localității Sanpetru Mare,
- făcută de **TOMUTIU PARASCHIVA**, CNP [redacted] în calitate de vânzatoare identificata cu C.I. seria HD nr. [redacted], eliberata de SPCLEP Brad la data de 15.11.2012, domiciliata în comuna Criscior, Calea Zarandului, nr. 36A, bloc 40, scara 1, etaj 1, apartament 7, judet Hunedoara si **CIUMA MARIANA - DANIELA**, CNP [redacted], în calitate de vânzatoare identificata cu C.I. seria HD nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Brad la data de 06.02.2013, domiciliata în comuna Criscior, Calea Zarandului, nr. 95, judet Hunedoara;
2. (***) Prin **SINITEAN SILVIU - PAVEL**, CNP [redacted] în calitate de imputernicit conform procurii speciale nr. 249/21.02.2022/BIN Petruica Simona Adriana, domiciliat în localitatea Timisoara, str. Sf. Rozalia, nr. 2, sc. [redacted], et. 2, ap. 12, județul Timis, codul postal [redacted], telefon **0741577409**, fax -, e-mail -, și afișată în data de la sediul Primăriei Sanpetru Mare.
- Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) **20.100 (lei)-douazecimiosutalci.**

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. O copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului.
2. Hotărârea adunării generale a acționarilor.
3. Certificat constatator.
4. Copie ci administrator.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuțernicit,

AGROMECC PERIAM SA

Prin administrator – SÎNITEAN MIRCEA TRAIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.



