|  |  |
| --- | --- |
| Image result for stema romaniei | **ROMÂNIA****JUDEȚUL TIMIȘ****CONSILIUL LOCAL al COMUNEI SÂNPETRU MARE****Judeţul Timiş, 307385, Sânpetru Mare, nr.1**C.I.F. 4483862, Telefon:0256376177;e-mail: primaria.sanpetru\_mare@cjtimis.ro |

 **Total consilieri :13**

 **Prezenţi:10**

 **Pentru :10**

 **Împotrivă:X**

 **Abţineri:X**

**HOTĂRÂREA**

**Nr.7 din 16.01.2025.**

privind aprobarea rectificării suprafeței de la 1439 mp., teren intravilan a imobilului cu nr. top.251-252/b, înscris în C.F. nr. 405548, la 1548 mp. suprafață măsurată,

proprietatea Comunei Sânpetru Mare, județul Timiș.

 **Consiliul Local al Comunei SÂNPETRU MARE, județul Timiș întrunit în ședință ordinară din dată de 16.01.2025, legal constituită,**

*Având în vedere:*

* Referatul de aprobare nr.6797 din 20.12.2024, al dlui. primar al comunei Sânpetru Mare, în calitate de inițiator al proiectului 
* Raport de specialitate nr.6796 din 20.12.2024, al Consilierului personal al primarului din cadrul Primăriei Comunei Sânpetru Mare,
* documentația tehnică efectuată de către domnul ing. Pleșa Sorin-Constantin, reprezentant al firmei TERRA TOP SRL.

- că acest imobil nu face obiectul Legii nr.18/1991, Legii nr.169/1997, Legii nr.1/200, Legii nr.247/2005, Legii nr.10/2001 și nu face obiectul unui litigiu judecătoresc

- avizul comisiilor de specialitate al Consiliului Local al Comunei Sânpetru Mare, îndeplinind condiția de la art.136, alin.(8), lit.c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ

*În conformitate cu prevederile:*

* art.24 din Legea nr.7/1996, privind cadastru și publicitatea imobiliară, modificată, completată și republicată,
* prevederile art.888 din Legea nr.287/2009, NCC, republicat,
* art.3 și art.5, lin.(1) din Legii fondului funciar nr.18/1991.
* art.87, alin.(5), art.108, lit.(e), art.296, alin.(2), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1) și (2), lit.(c) și alin.6, lit.(c), art.136, art.139, alin.(3), art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *adopta următoarea:*

**H O T Ă R Â R E:**

**Art.1**  Se aprobă rectificarea suprafeței de teren a imobilului cu nr. top. 251-252/b, înscris în C.F. nr.405548/Sânpetru Mare, de la 1439 mp., la 1548 mp., conform documentației tehnice întocmite de ing. Pleșa Sorin –Constantin, reprezentant al societății TERRA TOP SRL.

**Art.2** Se aprobă și se însușește documentația de înregistrare în planul cadastral a imobilului cu nr. top. 251-252/b, înscris în C.F. nr.405548/Sânpetru Mare, situat în intravilanul loc. Sânpetru Mare, jud. Timiș, având suprafața desfășurată de 1548 mp., întocmită de ing. Pleșa Sorin-Constantin, reprezentant al societății TERRA TOP SRL.

**Art.3** Se aprobă introducerea în domeniul public al comunei Sânpetru Mare, a imobilului identificat la art.1.

**Art.4** Se vor întreprinde demersurile în vederea înscrierii în evidențele O.C.P.I Timiș a situației privind regimul proprietății, așa cum este menționat la articolele anterioare.

**Art.5** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărârii se încredințează domnul primar al Comunei Sânpetru Mare.

**Art.6** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș - Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;

- Dlui. primar al comunei Sânpetru Mare, județul Timiș

* O.C.P.I. Timiș;

- la dosarul ședinței

- la dosarul proiectului

- se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei, precum și pe site-ul primăriei comunei Sânpetru Mare [www.primaria.sanpetrumare.ro](http://www.primaria.sanpetrumare.ro)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ; CONTRASEMNEAZĂ;

 CONSILIER, Secretar general al UAT. - delegat,

 Terezia GIURICI Olga EREMITY

*HCL nr.7 din 16.01.2025*