|  |  |
| --- | --- |
| Image result for stema romaniei | **ROMÂNIA**  **JUDEȚUL TIMIȘ**  **CONSILIUL LOCAL al COMUNEI SÂNPETRU MARE**  **Judeţul Timiş, 307385, Sânpetru Mare, nr.1**  C.I.F. 4483862, Telefon:0256376177;  e-mail: [primaria.sanpetru\_mare@cjtimis](mailto:primaria.sanpetru_mare@cjtimis).ro |

**Total consilieri :13**

**Prezenţi:10**

**Pentru :10**

**Împotrivă:X**

**Abţineri:X**

**HOTĂRÂREA**

**Nr.11 din 16.01.2025.**

privind aprobarea rectificării suprafeței de la 2877 mp., teren intravilan al imobilului

cu nr. top.870-871, înscris în C.F. nr.400860, la 3214 mp. suprafață măsurată,

conform documentației întocmite de TERRA TOP SRL

**Consiliul Local al Comunei SÂNPETRU MARE, județul Timiș întrunit în ședință ordinară din dată de 16.01.2025, legal constituită,**

*Având în vedere:*

* Referatul de aprobare nr.6784 din 19.12.2024, al dlui. primar al comunei Sânpetru Mare, în calitate de inițiator al proiectului 
* Raport de specialitate nr.6783 din 19.12.2024, al Consilierului personal al primarului din cadrul Primăriei Comunei Sânpetru Mare,
* documentația tehnică efectuată de către domnul ing. Pleșa Sorin-Constantin, reprezentant al firmei TERRA TOP SRL.

- că acest imobil nu face obiectul Legii nr.18/1991, Legii nr.169/1997, Legii nr.1/200, Legii nr.247/2005, Legii nr.10/2001 și nu face obiectul unui litigiu judecătoresc

- avizul comisiilor de specialitate al Consiliului Local al Comunei Sânpetru Mare, îndeplinind condiția de la art.136, alin.(8), lit.c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ

*În conformitate cu prevederile:*

* art.24 din Legea nr.7/1996, privind cadastru și publicitatea imobiliară, modificată, completată și republicată,
* prevederile art.888 din Legea nr.287/2009, NCC, republicat,
* art.3 și art.5, lin.(1) din Legii fondului funciar nr.18/1991.
* art.87, alin.(5), art.108, lit.(e), art.296, alin.(2), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.6, lit.(c), art.136, art.139, alin.(3), lit.g) art.196, alin.1, lit.a), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *adopta următoarea:*

**H O T Ă R Â R E:**

**Art.1**  Se aprobă rectificarea suprafeței de teren a imobilului cu nr. top. 870-871, înscris în C.F. nr.400860/Sânpetru Mare, de la 2877 mp., la 3214 mp., conform documentației tehnice întocmite de ing. Pleșa Sorin–Constantin, reprezentant al societății TERRA TOP SRL.

**Art.2** Se aprobă și se însușește documentația de înregistrare în planul cadastral a imobilului cu nr. top. 870-871, înscris în C.F. nr.400860/Sânpetru Mare, situat în intravilanul localității Sânpetru Mare, jud. Timiș, având suprafața desfășurată de 3214 mp., întocmită de ing. Pleșa Sorin-Constantin, reprezentant al societății TERRA TOP SRL.

**Art.3** Se vor întreprinde demersurile în vederea înscrierii în evidențele O.C.P.I Timiș a situației privind regimul proprietății, așa cum este menționat la articolele anterioare.

**Art.4** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărârii se încredințează domnul primar al Comunei Sânpetru Mare.

**Art.5** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Timiș - Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;

- Dlui. primar al comunei Sânpetru Mare, județul Timiș

* O.C.P.I. Timiș;

- la dosarul ședinței

- la dosarul proiectului

- se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei, precum și pe site-ul primăriei comunei Sânpetru Mare [www.primaria.sanpetrumare.ro](http://www.primaria.sanpetrumare.ro)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ; CONTRASEMNEAZĂ;

CONSILIER, Secretar general al UAT. - delegat,

Terezia GIURICI Olga EREMITY

*HCL nr.11 din 16.01.2025*