|  |  |
| --- | --- |
| Image result for stema romaniei | **ROMÂNIA****JUDEȚUL TIMIȘ****CONSILIUL LOCAL al COMUNEI SÂNPETRU MARE****Judeţul Timiş, 307385, Sânpetru Mare, nr.1**Tel:0256376001; fax:0256376177;e-mail: primaria.sanpetru\_mare@cjtimis.ro |

 **Total consilieri :13**

 **Prezenţi:13**

 **Pentru :13**

 **Împotrivă:X**

 **Abţineri:X**

**HOTĂRÂREA**

**Nr. 35 din 24.07.2024.**

*privind aprobarea rectificării suprafeței de teren a imobilului cu nr. top.376-377, înscris în Cartea Funciara nr.400934/Sânpetru Mare, teren intravilan, situat in loc. Sânpetru Mare, nr.11, jud. Timiș, de la Sa=2877 mp. Sm=2577 mp. și trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea Comunei Sânpetru Mare, județul Timiș, domeniul privat, a terenului în suprafață de 1577 mp.*

 **Consiliul Local al Comunei SÂNPETRU MARE, județul Timiș întrunit în ședință ordinară din dată de 24.07.2024, legal constituită,**

*Având în vedere:*

* referatul de aprobare nr.3502 din 09.07.2024 al primarului comunei Sânpetru Mare;
* raportul de specialitate nr.3501 din 09.07.2024, al Consilierului personal al primarului;
* memoriul tehnic efectuat de către domnul ing. Prochin Daniel–Constantin,

Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate al Consiliului Local al Comunei Sânpetru Mare, îndeplinind condiția de la art.136, alin.(8), lit.c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ

*În conformitate cu prevederile:*

* art.24 din Legea nr.7/1996, privind cadastru și publicitatea imobiliară, modificată, completată și republicată,
* art.888-890, din Legea nr.287/2009, NCC, republicat,
* art.108, lit.(e), art.296, alin.(2), art.87, alin.(5), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1) și (2), litera (c) și alin.6 lit.(c), art.136, art.139 alin.(3), art.196, alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *adopta următoarea:*

**H O T Ă R Â R E:**

**Art.1** Se aprobă trecerea din proprietatea Statului Român, în proprietatea Comunei Sânpetru Mare, județul Timiș, domeniul privat, a terenului intravilan înscris în C.F. nr.400934/Sânpetru Mare, cu nr. top. 376-377, situat în loc. Sânpetru Mare, nr.11, jud. Timiș.

**Art.2** (1) Se aprobă și se însușește documentația de aprobare a rectificării suprafeței de teren a imobilului cu nr. top.376-377, înscris în Cartea Funciara nr.400934/Sânpetru Mare, situat în intravilanul loc. Sânpetru Mare, nr.11, jud. Timiș, întocmită de dl. ing. Prochin Daniel-Constantin.

(2) Se aprobă rectificarea suprafeței de teren a imobilului cu nr. top.376-377, înscris în Cartea Funciara nr.400934/Sânpetru Mare, teren intravilan situat în loc. Sânpetru Mare, nr.11, jud. Timiș, de la 2877 mp., la 2577 mp. conform documentației tehnice întocmite de ing. Prochin Daniel –Constantin, respectiv suprafața de teren deținută de Comuna Sânpetru Mare, jud. Timiș se modifică de la 1877 mp., la 1577 mp.

**Art.3** Se vor întreprinde demersurile în vederea înscrierii în evidențele B.C.P.I Sânnicolau Mare a situației privind regimul proprietății, așa cum este menționat la articolele anterioare.

**Art.4**. Cu aducere la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre se încredințează dl. Stoianov Paia, viceprimar cu atribuții de primarul al Comunei Sânpetru Mare, județul Timis,

 **Art.5.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș- Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;

- Primarului – dlui. viceprimar cu atribuții de primar al comunei Sânpetru Mare,

* O.C.P.I. Timiș;

- la dosarul ședinței

- la dosarul proiectului

- se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei, precum și pe site-ul primăriei comunei Sânpetru Mare [www.primaria.sanpetrumare.ro](http://www.primaria.sanpetrumare.ro)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ; CONTRASEMNEAZĂ;

 CONSILIER, Secretar general – delegat al Comunei,

 Dragan TOSITY Olga EREMITY

*HCL nr.35 din 24.07.2024*