

(ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

Nr 9/15.02.2023

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **PETCOV DANITA**, CNP _____, cu domiciliul în: municipiul Timisoara, str. Regimentul 5 Vanatori _____, nr. _____, sc. _____, ap. _____, județul Timis, tara Romania

prin **SINITEAN SILVIU-PAVEL**, CNP _____, în calitate de împuternicit, conform procurii nr. _____ din 15.02.2019/BIN BAC IOAN ALIN, având adresa de comunicare în localitatea Periam, str Calea Timisoarei nr. _____, județul Timis, telefon _____.

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață măsurată de **0,7840 ha (din acte 0,8000 ha)**, din suprafața totală măsurată de **1,5681 ha (din acte 1,6000ha)**, reprezentând cota-parte **1/2**, la prețul de (*) **21.600(lei)** (douazecisiumumiisasesute lei).

Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori folosin 3 (**)
	Comuna /județ (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parțelă (**)	
		Supraf. Totala (*)	Cota parte 5)					
CotaSe complet ează de către vânzător	Sanpetru Mare/ Timis	Masurata 0,7840 ha (din acte 0,8000 ha)	1/2 din suprafata totala masurata de 1,5681 ha (din acte 1,6000ha)	400436	400436	2041/1	52	arabil
Verificat primărie 4)								

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti , care sa tina loc de contract de vanzare :

DA

NU X

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii numarul 286/ 2009 privind Codul penal , cu modificarile si completarile ulterioare , declar ca datele sunt reale , corecte si complete.

Vânzător/împuternicit,

PETCOV DANITA prin împuternicit **SINITEAN SILVIU-PAVEL**,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

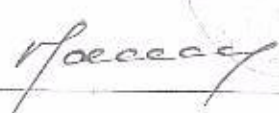
Data 15.02.2023

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile .

-
- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului
 - 2) Se va completa in cifre si litere
 - 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18 ./ 1991 , republicana cu modificarile si completarile ulterioare.
 - 4) Se completeaza cu X rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol , evidentele fiscale , evidentele de stare civila , altele asemenea
 - 5) Cota – parte din suprafata se exprima in fracție si in hectare.

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea (*) Timis/Sanpetru Mare	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 11
Primăria (*) Comunei Sanpetru Mare	din 15 02 2023(zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Tarce Viorica	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 
Stimate domnule primar,	

- Subsemnatul **SINITEAN MIRCEA - TRAIAN**, CNP domiciliat în Periam, str. Visinului, nr., jud. Timis, identificat cu C.I seria nr., eliberata la data de 02.05.2018, de SPCLP Periam, în calitate de administrator,
- (*) pentru: **AGROMECC PERIAM SA**, având număr de ordine în registrul comerțului Timis – J35/...../19....., cod unic de înregistrare **RO7323483**,
- (*) cu sediul în: localitatea Periam, str. Calea Timisoarei, nr. 36 A, județul Timis, telefon 0..... e-mail agromecperiam@yahoo.com,

prin prezenta îmi exprim intenția ferma de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafața măsurată de **0,7840 ha** (din acte **0,8000 ha**), din suprafața totală măsurată de 1,5681 ha (din acte 1,6000ha), reprezentând **cota-parte 1/2**, situat în extravilanul localității **Sanpetru Mare**, identificat cu număr cadastral **400436- A2041/1 /52**, înscris în cartea funciară nr. **400436** a unitatii administrativ-teritoriale Sanpetru Mare, făcută de **PETCOV DANITA** identificata cu C.I. seria nr., eliberat(a) de SPCLP Timisoara la data de 27.03.2013, CNP , avand domiciliul în municipiul Timisoara, str. Regimentul 5 Vanatori , nr., sc., ap., judetul Timis, tara Romania, prin imputernicit **SINITEAN SILVIU-PAVEL**, CNP , în calitate de imputernicit, conform procurii nr.**30.01.2019**/BIN BAC IOAN ALIN, identificat cu C.I seria nr., eliberat(a) de SPCLLP Timisoara la data de 10.01.2014, cu domiciliul în mun. Timisoara, str. Sfanta Rozalia nr. 2, et. 2, ap. 12, judetul/sectorul Timis, telefon

și afișată în data de **15.02.2023** la sediul Primăriei Sanpetru Mare. Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) **21.600(lei)** (douazecisiumiiisasesute lei),.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele acte doveditoare:

- O copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului.
- Hotărârea adunării generale a acționarilor.
- Certificat constatator.
- Copie ci administrator.

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17 / 2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor Agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268 / 2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , si al legislatiei subsecvente , cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016 / 679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/ 46/ce (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii 190/ 2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016 / 679 si Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/ 46/CE(Regulamentul general privind protectia datelor) , cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit,
AGROMECA PERIAM SA
Prin administrator - SINITEAN MIRCEA TRAIAN

Semnătura

L.S.

Data

15.02.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul.